



**ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

**ΑΠΟΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ
ΕΔΡΑ : Λ. Αθηνών 71, Αθήνα
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 270701000**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I) ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
II) ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	17
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	18
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
3. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ	20
4. ΣΥΝΟΨΗ ΟΥΣΙΩΔΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	22
4.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ	22
4.2 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	23
4.3 ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	23
4.4 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	24
4.5 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ	24
4.6 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	26
4.7 ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	26
4.8 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	27
4.9 ΠΡΟΒΛΉΣΕΙΣ	27
4.10 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	27
4.11 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	29
4.12 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ	30
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	31
5.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	31
5.2 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΔΙΑΧΕΤΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	32
5.3 ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	32
6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	33
6.1 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	33
6.2 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	34
7. ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΑ ΔΠΧΑ	34
7.1 ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ ΔΠΧΑ	34
7.2 ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΔΠΧΑ ΚΑΙ ΕΛΠ	35
8. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	40
9. ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	40
10. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	41
11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	41
12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	42
13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	42
14. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	44
15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	44
16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	44
17. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	45
18. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	46
19. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	46
20. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	47
21. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	48
22. ΈΣΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	48
23. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	49
24. ΛΟΙΠΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	49
25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	49
26. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	49
27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	50
28. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	51
29. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	51
III) ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	52



**ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**

**Ι) ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

**ΑΠΟΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ
ΕΔΡΑ : Λ. Αθηνών 71, Αθήνα
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 270701000**

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ
ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
01.01.2025 – 31.12.2025**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παραθέτουμε την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας **«ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ»** για τις **Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025**, οι οποίες έχουν συνταχθεί με βάση τα **Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)**, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η έκθεσή μας, έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018 και περιλαμβάνει όλες τις πληροφορίες και επεξηγήσεις που θα σας βοηθήσουν να σχηματίσετε, μία κατά το δυνατόν πληρέστερη εικόνα της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, αλλά και για την προοπτική των εργασιών της Εταιρείας.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής θέσης της, κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025, την αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το 2025, τα σημαντικότερα γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης, την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την επόμενη χρήση, την παράθεση των σημαντικών συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα τους μέρη, καθώς και όποια επιπρόσθετη πληροφόρηση απαιτείται από τη σχετική νομοθεσία.

1. ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία με την επωνυμία **«ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ»** (εφεξής η «Εταιρεία» ή «ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Α.Π.») έχει τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας. Ιδρύθηκε στην Ελλάδα το έτος 1970 και είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 270701000.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφόρο Αθηνών 71, Αθήνα, Τ.Κ. 101 73, Ελλάδα. Σύμφωνα με το καταστατικό της, η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί σε εβδομήντα εννέα (79) έτη από την ίδρυσή της.

Η λειτουργία της Εταιρείας διέπεται κατ' αρχήν από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 περί «Ανωνύμων Εταιρειών» καθώς και εν γένει από τις διατάξεις του εμπορικού δικαίου και του δικαίου εταιρειών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι:

- 1) Η έναντι προμήθειας παροχή υπηρεσιών Ασφαλιστικού Πράκτορα και η διανομή ασφαλιστικών προϊόντων στο όνομα και για λογαριασμό μίας ή περισσότερων ασφαλιστικών επιχειρήσεων
- 2) Η έναντι προμήθειας παροχή υπηρεσιών Συντονιστή Ασφαλιστικών Πρακτόρων και η διανομή ασφαλιστικών προϊόντων μέσω ομάδας ασφαλιστικών πρακτόρων, τους οποίους η Εταιρεία επιλέγει, εκπαιδεύει και επιβλέπει.

2. ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 2025

2.1 Κύκλος Εργασιών και Αποτελέσματα Χρήσεως

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024	Μεταβολή
Έσοδα από προμήθειες ασφαλιστικών υπηρεσιών	4.523	3.538	27,8%
Σύνολο κύκλου εργασιών	4.523	3.538	27,8%

Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024	Μεταβολή
EBITDA	770	409	88,3%

Τα κέρδη προ τόκων και φόρων (EBIT) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024	Μεταβολή
EBIT	558	281	98,6%
Περιθώριο EBIT	12,3%	7,9%	4,4 π.μ.

Τα καθαρά αποτελέσματα της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024	Μεταβολή
Κέρδη μετά από φόρους	382	177	115,8%
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	385	167	130,5%

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024	Μεταβολή
Αποσβέσεις	212	128	65,6%

2.2 Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024	Μεταβολή
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	107	102	4,9%
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.039	186	458,6%
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	83	44	88,6%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	21	(66,7%)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων	1.065	1.065	0,0%
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	257	361	(28,8%)
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.557	1.779	43,7%

2.3 Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024	Μεταβολή
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	4.329	3.107	39,3%
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	32	0	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	198	105	88,6%
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	4.560	3.212	42,0%

2.4 Λογαριασμοί Παθητικού

Τα Ίδια Κεφάλαια και οι υποχρεώσεις της εταιρείας διαμορφώθηκαν ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024	Μεταβολή
Ίδια Κεφάλαια	(503)	(888)	(43,4%)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	995	75	1.226,7%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.625	5.804	14,1%

Η Εταιρεία είναι σε θέση να ανταποκριθεί πλήρως στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

3. ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Αναφορικά με τη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2025, το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τα οικονομικά αποτελέσματα, τις προοπτικές και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας, θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερίσματος, καθώς και τη μεταφορά του συνόλου των κερδών στα αποτελέσματα εις νέο.

4. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΑΙ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

4.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Για την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας, παρατίθενται παρακάτω οι αριθμοδείκτες

	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	$2.557 / 7.117 = 35,9\%$	$1.779 / 4.991 = 35,6\%$
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	$4.560 / 7.117 = 64,1\%$	$3.212 / 4.991 = 64,4\%$
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	$(503) / 7.620 = (6,6\%)$	$(888) / 5.879 = (15,1\%)$

Ο παραπάνω δείκτης αποτυπώνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

	31.12.2025	31.12.2024
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	$4.560 / 6.625 = 0,69$	$3.212 / 5.804 = 0,55$

Ο αριθμοδείκτης αυτός αποτυπώνει τη γενική ρευστότητα της Εταιρείας.

	31.12.2025	31.12.2024
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	$7.620 / 7.117 = 107,1\%$	$5.879 / 4.991 = 117,8\%$
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	$(503) / 7.117 = (7,1\%)$	$(888) / 4.991 = (17,8\%)$

Οι παραπάνω δείκτες αποτυπώνουν τη χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας.

	31.12.2025	31.12.2024
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	$(503) / 2.557 = (19,7\%)$	$(888) / 1.779 = (49,9\%)$

Ο δείκτης αυτός αποτυπώνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

	31.12.2025	31.12.2024
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Σύνολο παθητικού	$995 / 7.117 = 14,0\%$	$75 / 4.991 = 1,5\%$

	31.12.2025	31.12.2024
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις / Σύνολο παθητικού	6.625 / 7.117 = 93,1%	5.804 / 4.991 = 116,3%

Οι παραπάνω δείκτες απεικονίζουν τη διάρθρωση των υποχρεώσεων της Εταιρείας, δηλαδή την κατανομή τους σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες σε σχέση με το σύνολο του παθητικού.

4.2 Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοοικονομικών Τόκων και Συνολικών Αποσβέσεων (EBITDA)

Ο δείκτης αυτός, εντάσσεται στη γενικότερη ενότητα δεικτών αποδοτικότητας, έχοντας το πλεονέκτημα ότι απομονώνει τις επιδράσεις των χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων, της φορολογίας εισοδήματος και των αποσβέσεων. Ο δείκτης υπολογίζεται εάν στα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων, προστεθούν τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα και οι συνολικές αποσβέσεις

	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη / (Ζημιά) προ φόρων (1)	491	228
Αποσβέσεις ενσώματων (2)	23	23
Αποσβέσεις άυλων (3)	147	80
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης (4)	42	25
Χρηματοοικονομικά έξοδα (5)	67	53
EBITDA (6) = (1)+(2)+(3)+(4) + (5)	770	409

Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε €770 χιλ. κατά τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, έναντι €409 χιλ. κατά την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση κατά €361 χιλ. ή 88,3%.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΤΗΝ 31.12.2025 ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ Δ.Α.Π. 24

Τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αναλύονται παρακάτω.

	31.12.2025		31.12.2024	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	26	3.735	26	3.564
ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Μ.Α.	232	36	282	37
Ι.Δ.ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.Σ.Ε	1	0	1	0
LAOSLE VENTURES LIMITED	0	900	0	0
Σύνολο	259	4.671	309	3.601

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της Εταιρείας έναντι συνδεδεμένων μερών αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025		01.01.2024 έως 31.12.2024	
Επωνυμία	Αγορές αγαθών	Λοιπά έξοδα	Αγορές αγαθών	Λοιπά έξοδα
ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	0	184	88	249
LAOSLE VENTURES LIMITED	0	12	0	0
Σύνολο	0	196	88	249

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται εντός του πλαισίου λειτουργίας της Εταιρείας βάσει της αρχής των ίσων αποστάσεων και τους συνήθεις εμπορικούς όρους για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους.

5. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

6. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2025 δεν διέθετε τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως σε ξένο νόμισμα.

7. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία δεν κατείχε ιδιόκτητα ακίνητα.

8. ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρεία κατέχει 106.473 ονομαστικές μετοχές της «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ», καθώς και 280 κοινές μετοχές της «ALPHA BANK Α.Ε.».

9. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Κατά την 31.12.2025 και την 31.12.2024, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές κατά την έννοια του άρθρου 50 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

10. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν είχε προβεί σε καμία δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης κατά τις χρήσεις 2025 και 2024.

11. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ – ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Αναγνωρίζουμε την ευθύνη μας απέναντι στο περιβάλλον και τη σημασία της βιώσιμης ανάπτυξης στους τομείς δραστηριοποίησής μας και έχουμε δεσμευτεί να μειώσουμε το ανθρακικό μας αποτύπωμα και να προάγουμε πρακτικές που προστατεύουν τον πλανήτη μας. Η στρατηγική μας περιλαμβάνει την προώθηση ηλεκτρικών και υβριδικών οχημάτων και μηχανημάτων, τα οποία συμβάλλουν στη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και την εξοικονόμηση ενέργειας.

Από τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στις εγκαταστάσεις μας μέχρι την εφαρμογή προγραμμάτων περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης για τους εργαζομένους μας, η δέσμευσή μας για την προστασία του περιβάλλοντος είναι αδιαπραγμάτευτη.

Η βιώσιμη ανάπτυξη παραμένει στον πυρήνα της στρατηγικής μας, με ουσιαστική πρόοδο κατά το 2025 στην ενεργειακή μετάβαση και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Εξασφαλίσαμε το 100% της ηλεκτρικής ενέργειας να προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές στα κεντρικά γραφεία, ενώ παράλληλα ενισχύσαμε την ηλεκτροκίνηση, με το 82% των εκθεσιακών οχημάτων να είναι χαμηλών ή μηδενικών εκπομπών. Επιπλέον, συνεχίστηκε η παρακολούθηση και η διαχείριση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας.

Παράλληλα, συνεχίσαμε να εφαρμόζουμε πρακτικές κυκλικής οικονομίας και υπεύθυνης διαχείρισης πόρων, συμβάλλοντας στη μείωση των αποβλήτων και στη βελτιστοποίηση της χρήσης υλικών, με 165 τόνους επικίνδυνων και 440 τόνους μη επικίνδυνων αποβλήτων να εκτρέπονται από την τελική διάθεση. Παράλληλα, ενισχύσαμε περαιτέρω την εταιρική διακυβέρνηση μέσω πλήρως ψηφιοποιημένων διαδικασιών προμηθειών και της συστηματικής εφαρμογής μηχανισμών ελέγχου, καταγράφοντας μηδενικά περιστατικά διαφθοράς και αυξάνοντας το ποσοστό συνεργασίας με τοπικούς προμηθευτές σε 99% των λειτουργικών δαπανών.

Στόχος μας είναι να γίνουμε ηγέτες στον τομέα της βιώσιμης κινητικότητας, προσφέροντας στους πελάτες μας όχι μόνο ποιοτικά οχήματα και μηχανήματα, αλλά και τη δυνατότητα να συμβάλλουν σε έναν πιο πράσινο και βιώσιμο κόσμο.

Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρία συμμετέχει σε όλα τα συναφή με τα αντικείμενα της προγράμματα ανακύκλωσης δυνάμει συμβάσεων τις οποίες έχει καταρτίσει με αναγνωρισμένους φορείς η συνδεδεμένη εταιρία Αδελφοί Σαρακάκη ΑΕΒΜΕ.

12. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στον Όμιλο Επιχειρήσεων Σαρακάκη, η ανθρώπινη διάσταση είναι η καρδιά του σκοπού μας και των αξιών μας. Πιστεύουμε ότι οι άνθρωποι είναι το πιο πολύτιμο κεφάλαιο μας και για αυτό δεσμευόμαστε να είμαστε δίπλα τους σε κάθε βήμα της επαγγελματικής τους πορείας. Η υποστήριξή μας εκφράζεται μέσα από τη δημιουργία ενός θετικού και υποστηρικτικού εργασιακού περιβάλλοντος, όπου κάθε εργαζόμενος έχει τη δυνατότητα να αναπτύξει τις ικανότητές του και να συμβάλλει στην επιτυχία της ομάδας.

Επενδύουμε σε προγράμματα εκπαίδευσης και ανάπτυξης, προσφέροντας ευκαιρίες για συνεχή μάθηση και εξέλιξη, ώστε οι άνθρωποί μας να είναι πάντα ενημερωμένοι για τις τελευταίες τάσεις και τεχνολογίες στους τομείς όπου δραστηριοποιούμαστε.

Επιπλέον, προάγουμε την ισότητα και την ποικιλομορφία, διασφαλίζοντας ότι όλοι οι εργαζόμενοι αισθάνονται αποδεκτοί και σεβαστοί, ανεξαρτήτως φύλου, εθνικότητας ή άλλων διαφορών, ενώ παράλληλα προσφέρουμε ίσες ευκαιρίες εκπαίδευσης και ανάπτυξης δεξιοτήτων.

Η ευημερία των ανθρώπων μας είναι προτεραιότητά μας, γι' αυτό παρέχουμε υποστήριξη στην ψυχική και σωματική τους υγεία. Ιδιαίτερη έμφαση δίνουμε στην προστασία της υγείας και της ασφάλειας, επιτυγχάνοντας μηδενικούς σοβαρούς τραυματισμούς στους εργαζομένους μας μηδενικούς τραυματισμούς στους εργαζόμενους αναδόχων, μέσα από την εφαρμογή αυστηρών διαδικασιών και κανονισμών που διασφαλίζουν ένα ασφαλές εργασιακό περιβάλλον. Οι εκπαιδεύσεις μας περιλαμβάνουν θέματα υγείας και ασφάλειας, ενώ παρέχουμε τα απαραίτητα μέσα και εξοπλισμό για την πρόληψη ατυχημάτων και την προστασία από κινδύνους. Επιπλέον, με τη συμβολή εξειδικευμένων συνεργατών διοργανώνουμε για τους εργαζομένους μας εργαστήρια ψυχικής υγείας και δράσεις που συμβάλλουν στην ευημερία τους. Στον Όμιλο, δεν είμαστε απλώς μια ομάδα, αλλά μια οικογένεια που στηρίζει ο ένας τον άλλον, και μαζί προχωράμε προς το μέλλον με στόχο την αριστεία και την καινοτομία.

13. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η εταιρική διακυβέρνηση είναι η βάση της εμπιστοσύνης που χτίζουμε με τους πελάτες μας, τους συνεργάτες μας και την κοινωνία. Αντιμετωπίζουμε την υπεύθυνη επιχειρηματική συμπεριφορά ως βασική παράμετρο της εταιρικής μας διακυβέρνησης, αναγνωρίζοντας ότι η ακεραιότητα, η διαφάνεια και η συνέπεια στις αποφάσεις επηρεάζουν καθοριστικά την αξιοπιστία μας και τις σχέσεις μας με εργαζομένους, καταναλωτές και τελικούς χρήστες και συνεργάτες. Η λειτουργία μας στηρίζεται σε κοινές αξίες και αρχές δεοντολογίας, οι οποίες διαμορφώνουν το πλαίσιο λειτουργίας και καθοδηγούν την καθημερινή συμπεριφορά των ανθρώπων του. Η συνεχής αξιολόγηση και βελτίωση των διαδικασιών μας, διασφαλίζει ότι παραμένουμε πιστοί στις αξίες μας.

Το 2025 προχωρήσαμε σε δημοσίευση της Έκθεσης Βιωσιμότητας 2025 η οποία καλύπτει το σύνολο της αλυσίδας αξίας μας, και για πρώτη φορά περιλαμβάνει πληροφορίες σχετικά με τις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που έχουν αναγνωριστεί ως ουσιώδεις στο πλαίσιο της Αξιολόγησης Διπλής Σημαντικότητας (ΑΔΣ/DMA) τόσο στις ίδιες τις δραστηριότητές μας όσο και στην ανάντη και κατάντη αλυσίδα αξίας μας.

Η Έκθεση Βιωσιμότητας 2025 καταρτίζεται για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (ESRS). Επιλέξαμε να εφαρμόσουμε εθελοντικά την απλοποιημένη έκδοση των επικαιροποιημένων ESRS, όπως δημοσιεύθηκαν σε μορφή προσχεδίου από το EFRAG το Δεκέμβριο του 2025. Ταυτόχρονα, λαμβάνουμε υπόψη την επίδρασή μας στους 17 Παγκόσμιους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης (SDGs) του Ο.Η.Ε..

Επιπλέον, το 2025, προχωρήσαμε σε ανανέωση του Κώδικα Δεοντολογίας, ο οποίος αποτελεί θεμέλιο για την προώθηση της υπεύθυνης και ηθικής επαγγελματικής συμπεριφοράς σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας και καθοδηγεί τις αποφάσεις και τις ενέργειές μας, ενισχύοντας την εμπιστοσύνη των πελατών, των συνεργατών και των εργαζομένων μας. Ο Κώδικας λειτουργεί ως οδηγός συμμόρφωσης προς τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζονται, αλλά και ως σύμβολο της δέσμευσής μας για την εφαρμογή υψηλών προτύπων ηθικής, λογοδοσίας και επιχειρησιακής ακεραιότητας.

Παράλληλα, μέσω της Υπηρεσίας Ανώνυμων Αναφορών, ενός ψηφιακού καναλιού αναφοράς που προσφέρει σε όλα τα μέλη της οργανωτικής μας δομής τη δυνατότητα για ασφαλή και εμπιστευτική αναφορά περιστατικών, ενισχύουμε τη διαφάνεια και την υπευθυνότητα, επιτρέποντας την άμεση και αποτελεσματική αντιμετώπιση οποιωνδήποτε ανησυχιών ή παρατυπιών.

Η ύπαρξη καθιερωμένων μηχανισμών ελέγχου και λογοδοσίας και σαφώς καθορισμένων αρμοδιοτήτων διασφαλίζει ότι οι αρχές υπεύθυνης επιχειρηματικής συμπεριφοράς εφαρμόζονται με συνέπεια σε κάθε δραστηριότητά μας.

14. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς, σε κινδύνους που σχετίζονται με τον τομέα δραστηριοποίησής της, καθώς και σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

I. Κίνδυνοι που σχετίζονται με το Μακροοικονομικό Περιβάλλον στην Ελλάδα και Διεθνώς

Κατά το 2025, η παγκόσμια οικονομία κινήθηκε σε περιβάλλον αυξημένης γεωπολιτικής αβεβαιότητας και εντεινόμενων εμπορικών περιορισμών, λόγω των εξελίξεων στη Μέση Ανατολή, τον πόλεμο Ρωσίας-Ουκρανίας και τον γενικότερο ανταγωνισμό ΗΠΑ-Κίνας, ωστόσο διατήρησε αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα. Σύμφωνα με τις προβλέψεις του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ, Economic Outlook, Δεκέμβριος 2025), ο ρυθμός αύξησης του παγκόσμιου ΑΕΠ εκτιμάται ότι θα επιβραδυνθεί οριακά από 3,3% το 2024 σε 3,2% το 2025 και 2,9% το 2026, ενώ αναμένεται περιορισμένη ανάκαμψη στο 3,1% το 2027.

Το 2025 η ελληνική οικονομία συνέχισε να αναπτύσσεται, παρά την εντεινόμενη αβεβαιότητα στο διεθνές περιβάλλον και τις γεωπολιτικές εντάσεις. Ο ρυθμός μεγέθυνσης του ΑΕΠ έφτασε το 2,0% σε ετήσια βάση, υπερβαίνοντας τον μέσο όρο της Ευρωζώνης (1,5%). Στην αύξηση του ΑΕΠ συνέβαλαν θετικά η ιδιωτική κατανάλωση, οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου και οι εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών. Οι επιμέρους δείκτες οικονομικής δραστηριότητας επιβεβαιώνουν τη διατήρηση ευνοϊκών προοπτικών, ενώ η ελληνική οικονομία δείχνει ανθεκτικότητα απέναντι στις διεθνείς προκλήσεις, διατηρώντας τη δυναμική της ανάπτυξης.

Το 2025, ο πληθωρισμός διαμορφώθηκε στο 2,5%, έναντι 2,7% το 2024, με τις κυριότερες πληθωριστικές πιέσεις να προέρχονται από τον τομέα των υπηρεσιών, όπου ο σχετικός δείκτης ανήλθε στο 4,9%. Ο Εναρμονισμένος Δείκτης Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ) διαμορφώθηκε στο 2,9%, ελαφρώς χαμηλότερα από το 3,0% του προηγούμενου έτους. Κατά την περίοδο Ιανουαρίου–Σεπτεμβρίου 2025, το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 9,1% από 10,3% την αντίστοιχη περίοδο του 2024, ενώ η απασχόληση αυξήθηκε κατά 1,4% σε ετήσια βάση.

Η πιστοληπτική αξιολόγηση της Ελλάδας παρουσίασε περαιτέρω βελτίωση κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς σημειώθηκαν πρόσθετες αναβαθμίσεις εντός της βαθμίδας “BBB” από τους οίκους Scope Ratings, DBRS Morningstar και Standard & Poor’s, καθώς και από τον οίκο R&I. Παράλληλα, ο οίκος Moody’s αναβάθμισε την πιστοληπτική ικανότητα της χώρας σε “Baa3”, κατατάσσοντάς την στην επενδυτική βαθμίδα, ενώ μεταγενέστερες αναθεωρήσεις προοπτικών από τους οίκους Fitch Ratings και Scope Ratings ήταν θετικές. Επιπλέον, ο οίκος Fitch Ratings προχώρησε σε αναβάθμιση της χώρας στη βαθμίδα “BBB” με σταθερές προοπτικές τον Νοέμβριο του 2025.

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το σύνολο των αναγνωρισμένων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα οίκων αξιολόγησης κατατάσσει πλέον την Ελλάδα στην επενδυτική βαθμίδα.

Παρά τις θετικές ενδείξεις, οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας εξακολουθούν να υπόκεινται σε σημαντικούς εξωγενείς και ενδογενείς κινδύνους. Στους βασικούς κινδύνους περιλαμβάνονται η παράταση ή κλιμάκωση των γεωπολιτικών συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή και ευρύτερα, η αβεβαιότητα στην παγκόσμια εμπορική πολιτική, πιθανές νέες πιέσεις στις διεθνείς τιμές ενέργειας και μεταφορών, η βραδύτερη του αναμενόμενου αποκλιμάκωση του δομικού πληθωρισμού, τυχόν καθυστερήσεις στην απορρόφηση και υλοποίηση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η επιμονή των διαρθρωτικών ελλείψεων στην αγορά εργασίας, καθώς και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την κλιματική κρίση και ακραία καιρικά φαινόμενα. Η Τράπεζα της Ελλάδος και η Ευρωπαϊκή Επιτροπή επισημαίνουν ότι η αυξημένη γεωπολιτική και εμπορική αβεβαιότητα μπορεί να επηρεάσει αρνητικά τις επενδύσεις, τις εξαγωγές και ειδικότερα τον τουρισμό.

Ειδικότερα, τυχόν παρατεταμένη ή εντεινόμενη πολεμική σύγκρουση με επίκεντρο το Ιράν θα μπορούσε να επηρεάσει δυσμενώς το διεθνές και εγχώριο οικονομικό περιβάλλον μέσω ανόδου των τιμών του πετρελαίου και της ενέργειας, διαταραχών στις θαλάσσιες μεταφορές και ενίσχυσης της αβεβαιότητας στις αγορές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις στη διαχείριση οικονομικών κινδύνων, που προκύπτουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα και θεωρεί ότι έχει λάβει και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

II. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων πραγματοποιείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας προσδιορίζει, αξιολογεί και λαμβάνει μέτρα με σκοπό τον περιορισμό των χρηματοοικονομικών κινδύνων.

α) Κίνδυνος αγοράς

i) Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο μεταβολής τιμών, καθώς δραστηριοποιείται στον τομέα της ασφαλιστικής διαμεσολάβησης και τα έσοδά της προέρχονται κυρίως από προμήθειες για τη διανομή ασφαλιστικών προϊόντων. Ως εκ τούτου, η δραστηριότητά της δεν επηρεάζεται άμεσα από διακυμάνσεις στις τιμές εμπορευμάτων ή άλλων αγαθών. Το λειτουργικό κόστος της Εταιρείας επηρεάζεται κυρίως από το κόστος προσωπικού και λοιπά λειτουργικά και διοικητικά έξοδα. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά την εξέλιξη των σχετικών δαπανών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό των επιπτώσεών τους στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά τις ενδεχόμενες μεταβολές στις ταμειακές ροές και στα αποτελέσματα της Εταιρείας λόγω διακυμάνσεων των επιτοκίων της αγοράς. Κατά την 31.12.2025, ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας ανέρχεται σε €1.700.000 και αφορά δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Ειδικότερα, ποσό €800.000 αφορά βραχυπρόθεσμο δάνειο από την ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΑΕΒΜΕ, το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο 6%, ενώ ποσό €900.000 αφορά μακροπρόθεσμο δάνειο από τη Loalse Ventures Limited, το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο 5% και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2030.

Δεδομένου ότι το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας φέρει σταθερό επιτόκιο, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε ουσιώδη κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές των επιτοκίων της αγοράς και, ως εκ τούτου, δεν παρατίθεται σχετική ανάλυση ευαισθησίας. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά την εξέλιξη των επιτοκίων και τις συνθήκες της αγοράς, προκειμένου να διαχειρίζεται έγκαιρα τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν.

iii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς οι δραστηριότητές της και το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της πραγματοποιούνται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό της νόμισμα. Τα έσοδα από προμήθειες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης, καθώς και το μεγαλύτερο μέρος των λειτουργικών εξόδων και των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας, εκφράζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου, τυχόν έκθεση σε ξένα νομίσματα είναι περιορισμένη και οι διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην οικονομική θέση, τα αποτελέσματα ή τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας προκύπτει κυρίως από τις εμπορικές απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που κατέχει κατά την 31.12.2025. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει αξιολόγηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των πελατών της σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9. Η Διοίκηση αξιολογεί σε συνεχή βάση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της και παρακολουθεί τα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια, με σκοπό τον περιορισμό της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που αφορούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την ημερομηνία αναφοράς κρίνονται μη σημαντικές, καθώς η Εταιρεία συνεργάζεται αποκλειστικά με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της συνεχούς παρακολούθησης και διαχείρισης των ταμειακών της ροών και των αναγκών της σε κεφάλαιο κίνησης. Στο πλαίσιο αυτό, η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εισπράξεις από τις δραστηριότητες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης, τις απαιτήσεις και τις υποχρεώσεις της Εταιρείας, τις λειτουργικές της δαπάνες, καθώς και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον δανεισμό της.

15. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Το 2026 αναμένεται να αποτελέσει μία ακόμη θετική χρονιά για την ελληνική ασφαλιστική αγορά, η οποία συνεχίζει να παρουσιάζει ισχυρή αναπτυξιακή δυναμική. Σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσίευσε η Ένωση Ασφαλιστικών Εταιρειών Ελλάδος, κατά το πρώτο πεντάμηνο του έτους η συνολική παραγωγή ασφαλιστρών κατέγραψε αύξηση της τάξεως του 11% περίπου, γεγονός που επιβεβαιώνει τη διατηρήσιμη αναπτυξιακή πορεία του κλάδου. Η τάση αυτή εκτιμάται ότι θα συνεχιστεί και κατά το σύνολο της χρήσης 2026, μετά και την ιδιαίτερα θετική επίδοση της αγοράς

το 2025, όταν η συνολική παραγωγή ασφαλιστρών αυξήθηκε κατά 5,6%, υπερβαίνοντας για πρώτη φορά το φράγμα των 6 δισ. ευρώ.

Μέσα σε αυτό το ευνοϊκό περιβάλλον, η Απόλλων Α.Ε. καταγράφει ιδιαίτερα ισχυρές επιδόσεις. Συγκεκριμένα, κατά το πρώτο επτάμηνο του 2026, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 52% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Στον κλάδο Ζωής και Υγείας σημειώθηκε αύξηση 85%, στους λοιπούς γενικούς κλάδους 51%, ενώ στον κλάδο Αυτοκινήτου η αύξηση διαμορφώθηκε στο 38%.

Ιδιαίτερη σημασία έχει το γεγονός ότι κατά τη διάρκεια του 2026 η εταιρεία πέτυχε έναν από τους βασικούς στρατηγικούς της στόχους, ο οποίος αφορά τη βελτιστοποίηση της σύνθεσης του χαρτοφυλακίου της. Η συμμετοχή του κλάδου Αυτοκινήτου διαμορφώθηκε στο 52,5% και των λοιπών ασφαλιστικών κλάδων στο 47,5%, επιτυγχάνοντας μεγαλύτερη ισορροπία, διαφοροποίηση κινδύνου και ενίσχυση της μακροχρόνιας βιωσιμότητας του επιχειρηματικού μοντέλου.

Η στρατηγική της Απόλλων Α.Ε. παραμένει σταθερά προσανατολισμένη στην κερδοφόρα ανάπτυξη μέσω της ενίσχυσης της παρουσίας της σε όλους τους ασφαλιστικούς κλάδους, τόσο στην εταιρική (Corporate) όσο και στη λιανική (Retail) αγορά. Παράλληλα, η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει στην ποιοτική αναβάθμιση των υπηρεσιών της, στη διεύρυνση των συνεργασιών της και στη δημιουργία προστιθέμενης αξίας για τους πελάτες και τους συνεργάτες της.

Για το 2026, βασικοί στόχοι της εταιρείας αποτελούν η επίτευξη των προβλεπόμενων στόχων κερδοφορίας του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, η διατήρηση ισορροπημένης ανάπτυξης σε όλους τους κλάδους ασφάλισης και σε όλα τα τμήματα πελατείας, η περαιτέρω βελτίωση της εμπειρίας πελάτη (Customer Journey) μέσω της αξιοποίησης σύγχρονων ψηφιακών τεχνολογιών και εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης, καθώς και η ενίσχυση των βασικών δεικτών απόδοσης (KPIs). Επιπλέον, η εταιρεία θα συνεχίσει να επιδιώκει τη δημιουργία οικονομιών κλίμακας και συνεργειών, τόσο μέσω της οργανικής ανάπτυξης όσο και μέσω επιλεκτικών πρωτοβουλιών μη οργανικής ανάπτυξης, με στόχο τη διασφάλιση της μακροπρόθεσμης αξίας για τους μετόχους της.

16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Εντός της επόμενης χρήσης, η Εταιρεία σύναψε συμφωνία για την απόκτηση χαρτοφυλακίου πελατών σχετιζόμενου με την επιχειρηματική της δραστηριότητα, έναντι συνολικού τιμήματος έως ποσού €2.955 χιλ., στο πλαίσιο της περαιτέρω ανάπτυξης των εργασιών της.

Πέραν του ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31η Δεκεμβρίου 2025 που να έχουν σημαντική επίδραση και τα οποία να απαιτούν προσαρμογή ή γνωστοποίηση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2026

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα, αυθημερόν

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου


Αλέξανδρος Δημ. Σαρακάκης



**ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**

ΙΙ) ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ («ΔΠΧΑ»)
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

6 Αυγούστου 2026

**ΑΠΟΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**

**ΕΔΡΑ : Λ. Αθηνών 71, Αθήνα
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 270701000**

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31.12.2025 ΔΠΧΑ	31.12.2024 ΔΠΧΑ	01.01.2024 ΔΠΧΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	8	107	102	66
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	1.039	186	266
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	10	83	44	37
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	7	21	36
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων	11	1.065	1.065	1.065
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	257	361	358
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		2.557	1.779	1.827
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	4.329	3.107	2.512
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		32	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	198	105	83
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.560	3.212	2.595
Σύνολο ενεργητικού		7.117	4.991	4.422
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	15	74	74	74
Αποθεματικά	16	749	749	749
Αποτελέσματα εις νέον		(1.327)	(1.711)	(1.878)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		(503)	(888)	(1.055)
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	17	41	24	13
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	50	46	29
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	904	4	4
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		995	75	46
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	17	43	20	24
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	6.582	5.768	5.303
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		0	16	104
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		6.625	5.804	5.431
Σύνολο υποχρεώσεων		7.620	5.879	5.477
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		7.117	4.991	4.422

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18-51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημείωση	01.01.2025 έως 31.12.2025 ΔΠΧΑ	01.01.2024 έως 31.12.2024 ΔΠΧΑ
Κύκλος εργασιών	20	4.523	3.538
Κόστος πωληθέντων	22	(2.401)	(1.937)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)		2.122	1.601
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	21	15	25
Έξοδα διοίκησης	22	(925)	(794)
Έξοδα διάθεσης	22	(661)	(546)
Λοιπά κέρδη και ζημιές	24	6	(5)
Λειτουργικά κέρδη / (ζημιές)		558	281
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	(67)	(53)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		491	228
Φόροι εισοδήματος	26	(109)	(51)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		382	177
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) χρήσης (α)		382	177
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
<u>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</u>			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	18	4	(13)
Αναλογούν φόρος	12	(1)	3
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών μετά από φόρους		3	(10)
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους (β)		3	(10)
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (α) + (β)		385	167

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18-51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2024	74	749	(1.878)	(1.055)
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) χρήσης	0	0	177	177
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης	0	0	(10)	(10)
31 Δεκεμβρίου 2024	74	749	(1.711)	(888)
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) χρήσης	0	0	382	382
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης	0	0	3	3
31 Δεκεμβρίου 2025	74	749	(1.327)	(503)

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18-51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	01.01.2025 έως 31.12.2025 ΔΠΧΑ	01.01.2024 έως 31.12.2024 ΔΠΧΑ
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		491	228
<u>Προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	8	23	23
Αποσβέσεις αύλων περιουσιακών στοιχείων	9	147	80
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	10	42	25
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	67	53
Ζημιές / (Κέρδη) από διάθεση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	24	(11)	(9)
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων		8	4
Σύνολο		766	404
<u>Μεταβολές στο Κεφάλαιο κίνησης</u>			
Μείωση/(αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων		(1.208)	(580)
Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		753	417
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		311	241
Καθαρές εισπράξεις / (καταβολές) φόρου εισοδήματος		(54)	(139)
Καταβληθέντες τόκοι και συναφή έξοδα		(7)	(5)
Καθαρές Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		250	97
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Πληρωμές για αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	8	(28)	(94)
Πληρωμές για αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	9	(1.000)	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	8	11	44
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(1.017)	(50)
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Δάνεια αναληφθέντα	19	900	0
Αποπληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων	17	(41)	(25)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		859	(25)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)		93	22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	14	105	83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	14	198	105

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18-51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ» (εφεξής η «Εταιρεία» ή «ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Α.Π.») έχει τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας. Ιδρύθηκε στην Ελλάδα το έτος 1970 και είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 270701000.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφόρο Αθηνών 71, Αθήνα, Τ.Κ. 101 73, Ελλάδα. Σύμφωνα με το καταστατικό της, η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί σε εβδομήντα εννέα (79) έτη από την ίδρυσή της.

Η λειτουργία της Εταιρείας διέπεται κατ' αρχήν από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 περί «Ανωνύμων Εταιρειών» καθώς και εν γένει από τις διατάξεις του εμπορικού δικαίου και του δικαίου εταιρειών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι:

- 1) Η έναντι προμήθειας παροχή υπηρεσιών Ασφαλιστικού Πράκτορα και η διανομή ασφαλιστικών προϊόντων στο όνομα και για λογαριασμό μίας ή περισσότερων ασφαλιστικών επιχειρήσεων
- 2) Η έναντι προμήθειας παροχή υπηρεσιών Συντονιστή Ασφαλιστικών Πρακτόρων και η διανομή ασφαλιστικών προϊόντων μέσω ομάδας ασφαλιστικών πρακτόρων, τους οποίους η Εταιρεία επιλέγει, εκπαιδεύει και επιβλέπει.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 6 Αυγούστου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ» γιατί αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, αφού έως την 31 Δεκεμβρίου 2024 συντάσσονταν χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ»). Τα ΕΛΠ διαφέρουν σε κάποια σημεία από τα ΔΠΧΑ. Κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση τροποποίησε κάποιες από τις μεθόδους λογιστικής αποτίμησης που χρησιμοποιούσε σύμφωνα με τα ΕΛΠ ώστε να συνάδουν με τα ΔΠΧΑ. Τα στοιχεία της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 και η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (δηλαδή την 1 Ιανουαρίου 2024) παρουσιάζονται αναπροσαρμοσμένα βάσει των τροποποιήσεων αυτών. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 και των άλλων σχετικών προτύπων, η Εταιρεία εφάρμοσε τα πρότυπα που ισχύουν για τις χρήσεις που λήγουν την 31 Δεκεμβρίου 2025 στα οικονομικά στοιχεία από 1 Ιανουαρίου 2024.

Συμφωνία και περιγραφή της επίδρασης της μετάβασης, από τα ΕΛΠ στα ΔΠΧΑ, στα ίδια κεφάλαια και τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα παρατίθεται στη Σημείωση 7.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατά €2.065 χιλ. ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονταν κατά €503 χιλ. Η Διοίκηση, κατά την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της, έλαβε υπόψη τις ταμειακές ροές και την κερδοφορία της χρήσης 2025, τις θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές και την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της. Με βάση την αξιολόγηση αυτή, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει τη δραστηριότητά της στο προβλεπτό μέλλον και, ως εκ τούτου, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αναφέρονται στη Σημείωση 6.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα, οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις των σχετικών κονδυλίων.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Κατά το 2025, η παγκόσμια οικονομία κινήθηκε σε περιβάλλον αυξημένης γεωπολιτικής αβεβαιότητας και εντεινόμενων εμπορικών περιορισμών, λόγω των εξελίξεων στη Μέση Ανατολή, τον πόλεμο Ρωσίας-Ουκρανίας και τον γενικότερο ανταγωνισμό ΗΠΑ-Κίνας, ωστόσο διατήρησε αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα. Σύμφωνα με τις προβλέψεις του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ, Economic Outlook, Δεκέμβριος 2025), ο ρυθμός αύξησης του παγκόσμιου ΑΕΠ εκτιμάται ότι θα επιβραδυνθεί οριακά από 3,3% το 2024 σε 3,2% το 2025 και 2,9% το 2026, ενώ αναμένεται περιορισμένη ανάκαμψη στο 3,1% το 2027.

Το 2025 η ελληνική οικονομία συνέχισε να αναπτύσσεται, παρά την εντεινόμενη αβεβαιότητα στο διεθνές περιβάλλον και τις γεωπολιτικές εντάσεις. Ο ρυθμός μεγέθυνσης του ΑΕΠ έφτασε το 2,0% σε ετήσια βάση, υπερβαίνοντας τον μέσο όρο της Ευρωζώνης (1,5%). Στην αύξηση του ΑΕΠ συνέβαλαν θετικά η ιδιωτική κατανάλωση, οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου και οι εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών. Οι επιμέρους δείκτες οικονομικής δραστηριότητας επιβεβαιώνουν τη διατήρηση ευνοϊκών προοπτικών, ενώ η ελληνική οικονομία δείχνει ανθεκτικότητα απέναντι στις διεθνείς προκλήσεις, διατηρώντας τη δυναμική της ανάπτυξης.

Το 2025, ο πληθωρισμός διαμορφώθηκε στο 2,5%, έναντι 2,7% το 2024, με τις κυριότερες πληθωριστικές πιέσεις να προέρχονται από τον τομέα των υπηρεσιών, όπου ο σχετικός δείκτης ανήλθε στο 4,9%. Ο Εναρμονισμένος Δείκτης Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ) διαμορφώθηκε στο 2,9%, ελαφρώς χαμηλότερα από το 3,0% του προηγούμενου έτους. Κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2025, το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 9,1% από 10,3% την αντίστοιχη περίοδο του 2024, ενώ η απασχόληση αυξήθηκε κατά 1,4% σε ετήσια βάση.

Η πιστοληπτική αξιολόγηση της Ελλάδας παρουσίασε περαιτέρω βελτίωση κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς σημειώθηκαν πρόσθετες αναβαθμίσεις εντός της βαθμίδας “BBB” από τους οίκους Scope Ratings, DBRS Morningstar και Standard & Poor’s, καθώς και από τον οίκο R&I. Παράλληλα, ο οίκος Moody’s αναβάθμισε την πιστοληπτική ικανότητα της χώρας σε “Baa3”, κατατάσσοντάς την στην επενδυτική βαθμίδα, ενώ μεταγενέστερες αναθεωρήσεις προοπτικών από τους οίκους Fitch Ratings και Scope Ratings ήταν θετικές. Επιπλέον, ο οίκος Fitch Ratings προχώρησε σε αναβάθμιση της χώρας στη βαθμίδα “BBB” με σταθερές προοπτικές τον Νοέμβριο του 2025. Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το σύνολο των αναγνωρισμένων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα οίκων αξιολόγησης κατατάσσει πλέον την Ελλάδα στην επενδυτική βαθμίδα.

Παρά τις θετικές ενδείξεις, οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας εξακολουθούν να υπόκεινται σε σημαντικούς εξωγενείς και ενδογενείς κινδύνους. Στους βασικούς κινδύνους περιλαμβάνονται η παράταση ή κλιμάκωση των γεωπολιτικών συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή και ευρύτερα, η αβεβαιότητα στην παγκόσμια εμπορική πολιτική, πιθανές νέες πιέσεις στις διεθνείς τιμές ενέργειας και μεταφορών, η βραδύτερη του αναμενόμενου αποκλιμάκωση του δομικού πληθωρισμού, τυχόν καθυστερήσεις στην απορρόφηση και υλοποίηση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η επιμονή των διαρθρωτικών ελλείψεων στην αγορά εργασίας, καθώς και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την κλιματική κρίση και ακραία καιρικά φαινόμενα. Η Τράπεζα της Ελλάδος και η Ευρωπαϊκή Επιτροπή επισημαίνουν ότι η αυξημένη γεωπολιτική και εμπορική αβεβαιότητα μπορεί να επηρεάσει αρνητικά τις επενδύσεις, τις εξαγωγές και ειδικότερα τον τουρισμό.

Ειδικότερα, τυχόν παρατεταμένη ή εντεινόμενη πολεμική σύγκρουση με επίκεντρο το Ιράν θα μπορούσε να επηρεάσει δυσμενώς το διεθνές και εγχώριο οικονομικό περιβάλλον μέσω ανόδου των τιμών του πετρελαίου και της ενέργειας, διαταραχών στις θαλάσσιες μεταφορές και ενίσχυσης της αβεβαιότητας στις αγορές. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις στη διαχείριση οικονομικών κινδύνων, που προκύπτουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα και θεωρεί ότι έχει λάβει και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

3. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά την διάρκεια της παρούσας χρήσης. Κανένα από αυτά τα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες δεν είχαν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

• ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη

Ανταλλαξιμότητας»: Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πώς προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Με την εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οντότητα δύναται να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα μέσω των αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για καθορισμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα εάν μια οντότητα μπορεί να αποκτήσει μόνο ένα ασήμαντο ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για τον καθορισμένο σκοπό. Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, η οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα εφαρμοζόταν σε μια συνήθη συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία επιμέτρησης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες. Σε αυτή την περίπτωση, μια οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεων να αξιολογήσουν πως η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τη χρηματοοικονομική επίδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οντότητας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους, και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μία οντότητα να θεωρεί ότι μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μία διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:

- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής.
- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό.
- ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πώς μία οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μία μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος ή κόστος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινοί στη αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μία οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μία οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος.

• **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που αφορούν συγκεκριμένα το κατά πόσο μια σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες διακρατείται για τις προσδοκίες ιδίας χρήσης της οντότητας. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μια οντότητα να προσδιορίσει μια μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως αντισταθμισμένο στοιχείο όταν εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και προσδιορίζει μια σύμβαση που κάνει αναφορά σε ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με ένα μεταβλητό ονομαστικό ποσό ως το μέσο αντιστάθμισης. Επιπρόσθετα εισάγονται απαιτήσεις γνωστοποίησης στο ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες με συγκεκριμένα χαρακτηριστικά. Με βάση τις τροποποιήσεις, μια οντότητα απαιτείται να γνωστοποιεί σε μια σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πληροφορίες σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες που πληρούν τις προϋποθέσεις ιδίας χρήσης του ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, η οντότητα απαιτείται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίδραση που έχουν αυτές οι συμβάσεις στο ποσό, το χρόνο και την αβεβαιότητα των μελλοντικών ταμιακών ροών και στην χρηματοοικονομική της επίδοση.

• **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις.

• **ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα που μετατρέπει οικονομικές καταστάσεις από ένα νόμισμα λειτουργίας σε ένα νόμισμα παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, να μετατρέψει όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών) χρησιμοποιώντας τις ισοτιμίες κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπρόσθετα, όταν μια οντότητα με νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας μετατρέπει μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό της οποίας το νόμισμα λειτουργίας είναι αυτό μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, η οντότητα επαναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά αυτής της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό εφαρμόζοντας το γενικό δείκτη τιμών που χρησιμοποιεί για να επαναδιατυπώσει τα αντίστοιχα ποσά βάσει του ΔΛΠ 29 Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες. Οι οντότητες υποχρεώνονται να γνωστοποιούν ότι έχουν εφαρμόσει τη νέα μέθοδο μετατροπής, συμπεριλαμβανομένων περιληπτικών οικονομικών πληροφοριών για τις εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό, μετατρεπόμενες εφαρμόζοντας τη νέα μέθοδο μετατροπής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

• **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μία επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μία θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

• **Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):

- **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων για λογιστική αντιστάθμιση στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που πηγάζει από μία παρωχημένη αναφορά σε μία παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο όταν εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο):** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία αναντιστοιχία μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών του οδηγιών εφαρμογής που προέκυψε όταν μία συνεπακόλουθη τροποποίηση έγινε στην παράγραφο 28 λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΑ 13, αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο στις οδηγίες εφαρμογής.

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο):** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση, διευκρινίζοντας στην παράγραφο ΟΕ1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραίτητα όλες τις απαιτήσεις στις αναφερόμενες παραγράφους του ΔΠΧΑ 7, και απλοποιώντας κάποιες επεξηγήσεις.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή έλλειψη σαφήνειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστικοποίηση της εξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης ενός μισθωτή, που προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1(β)(ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει μια παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1 αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία παραπομπή στο Παράρτημα Α του ΔΠΧΑ 9 στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με έννοια που δεν είναι απαραίτητα αντίστοιχη με τον ορισμό αυτού του όρου στο ΔΠΧΑ 15.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία μεταξύ των παραγράφων Β73 και Β74 του ΔΠΧΑ 10 που αφορούν τον προσδιορισμό από ένα επενδυτή του κατά πόσο ένα άλλο μέρος ενεργεί για λογαριασμό του, μέσω εναρμόνισης της γλώσσας που χρησιμοποιείται στις δυο παραγράφους.

- **ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7 που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους» που δεν ορίζεται πλέον στα ΔΠΧΑ.

4. Σύνοψη ουσιαστών λογιστικών πολιτικών

4.1 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες € (ευρώ), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών ή της αποτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμώνται. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

4.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν οικοπέδα, κτίρια και εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων, μεταφορικά μέσα, μηχανολογικό εξοπλισμό, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό και ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημία απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στην λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνο αν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του μέρους του παγίου που αντικαθίσταται παύει να αναγνωρίζεται.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Η γη και τα πάγια που βρίσκονται σε στάδιο κατασκευής (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται.

Η Διοίκηση προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης και των παγίων υπό κατασκευή).

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται αν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός : 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα: Από 6 έως 20 έτη
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός: Από 6 έως 10 έτη

Για τις αποσβέσεις των μισθωμένων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, βλέπετε σχετικά σημείωση 4.10.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση από την διαφορά μεταξύ του αντιτίμου της πώλησης και της λογιστικής αξίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός από την υπεραξία) που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, ενώ εκείνα που αποκτώνται κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος κτήσεως ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η ισοδύναμη τιμή μετρητοίς κατά την ημερομηνία αναγνώρισης. Εάν η πληρωμή της αξίας ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου αναβάλλεται για περίοδο που υπερβαίνει τους συνήθεις πιστωτικούς όρους, η διαφορά μεταξύ της ισοδύναμης τιμής μετρητοίς και του συνόλου των πληρωμών αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της πίστωσης, εκτός αν ο τόκος αυτός κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 23.

Μεταγενέστερα, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις, εφόσον έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν πιθανή απομείωση. Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης των άυλων περιουσιακών στοιχείων εξετάζεται σε ετήσια βάση, και τυχόν προσαρμογές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Λογισμικό

Οι αποκτηθείσες άδειες λογισμικών προγραμμάτων κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και εγκατάσταση των συγκεκριμένων λογισμικών. Οι άδειες λογισμικού επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Πελατολόγιο

Το αποκτηθέν πελατολόγιο αναγνωρίζεται στο κόστος κτήσης και επιμετράται μεταγενέστερα στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του, η οποία ανέρχεται σε πέντε (5) έτη.

4.4 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι οι λογιστικές αξίες τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωριστεί σε προηγούμενες περιόδους σε μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για τυχόν αναστροφή.

4.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Αρχική αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγών που συνδέεται άμεσα με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Το κόστος συναλλαγών που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που δεν αποτελούν επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, ταξινομούνται σε μία από τις ακόλουθες κατηγορίες επιμέτρησης με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

- Αποσβεσμένο κόστος: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, οι οποίες αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος.
- Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών και την πώλησή τους και όπου οι ταμειακές ροές αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.
- Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία δύναται κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, εκτός από τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, να το προσδιορίσει αμετάκλητα ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, εφόσον με τον τρόπο αυτό απαλείφεται ή μειώνεται σημαντικά μία ανακολουθία στην επιμέτρηση ή την αναγνώριση.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρώνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω

αποτελεσμάτων, εκτός και αν η Εταιρεία έχει επιλέξει αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση μιας επένδυσης σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν διακρατάται προς διαπραγμάτευση, να την επιμετρά στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία αναταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μόνο εφόσον μεταβληθεί το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζεται για τη διαχείρισή τους. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί αμετάκλητες επιλογές ή προσδιορισμοί κατά την αρχική αναγνώριση, όπως αναφέρεται ανωτέρω, δεν δύνανται να αναταξινομηθούν.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποαναγνωρίζονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία τους.

Όταν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εκτός από τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, αποαναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημιά που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται από την καθαρή θέση στα αποτελέσματα. Όταν μία επένδυση σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων αποαναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημιά που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μεταφέρεται στα αποτελέσματα εις νέον.

Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς διακρατεί απαιτήσεις που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και αναλύονται στη σημείωση 13.

Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς διακρατεί επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίες επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων και αναλύονται στη σημείωση 11.

Απομείωση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων υπόκεινται σε αξιολόγηση επιμέτρησης της απομείωσής τους.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη απομείωσης των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση (Exposure at Default - "EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης (Probability of Default - "PD"): αποτελεί εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Η Εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, παραδοχές και μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης (Loss Given Default - "LGD"): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τυχόν εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Στο επίκεντρο της επιμέτρησης της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας βρίσκεται ο ορισμός της αθέτησης. Η Εταιρεία θεωρεί ότι υφίσταται γεγονός αθέτησης όταν ο οφειλέτης βρίσκεται σε καθυστέρηση σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις του ΔΠΧΑ 9 ή όταν δεν είναι πιθανό να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία λόγω οικονομικών δυσκολιών.

Η Εταιρεία επιμετρά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για συγκεκριμένους πελάτες με αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο σε ατομική βάση και σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η Εταιρεία εκτιμά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και ημερών καθυστέρησης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τις απαιτήσεις που διακρατεί η Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς αναλύονται στη σημείωση 13.

(β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία μείον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγών που συνδέεται άμεσα με την ανάληψή τους. Μεταγενέστερα, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος, εκτός και αν διακρατώνται προς διαπραγμάτευση ή έχουν προσδιοριστεί ως επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, οι τόκοι υπολογίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές κατά τη συνήθη λειτουργία της επιχείρησης. Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα που αφορούν τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε όλη τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους ή λιγότερο. Διαφορετικά, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, καθώς και δανεισμό που επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος.

4.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις με διάρκεια μέχρι τρεις μήνες κατά την αρχική αναγνώριση.

4.7 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις στις φορολογικές δηλώσεις σχετικά με καταστάσεις όπου η φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Σχηματίζει προβλέψεις, όπου είναι απαραίτητο, σε σχέση με τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, δεν αναγνωρίζονται οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας. Επιπλέον αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναγνωρίζεται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός και αν η μητρική εταιρεία ή ο επενδυτής είναι σε θέση να ελέγξουν το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο ορατό μέλλον.

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίζονται οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή όταν υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιηθούν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

4.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση, ως μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

4.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξοφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό κόστος. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντλιογίζονται. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι προβλέψεις της Εταιρείας αφορούν ποσά που εκτιμά η εταιρεία ότι μπορεί να καταβληθούν ως αποτέλεσμα έκβασης νομικών υποθέσεων.

4.10 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

Ι. σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,

- II. κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρούνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- III. ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- IV. την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και
- V. την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- I. Επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς. Στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματά με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- II. Επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- III. Μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση.

Στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προ κειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.

Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρεία στην χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από την μίσθωση

κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανakλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

4.11 Παροχές σε εργαζομένους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία έχει υποχρέωση σε πρόγραμμα καθορισμένων παροχών βάση της ελληνικής νομοθεσίας που καθορίζει το ποσό της συνταξιοδοτικής παροχής που θα λάβει ένας εργαζόμενος κατά την συνταξιοδότησή του, η οποία εξαρτάται από περισσότερους από έναν παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία αναφοράς μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (Projected Unit Credit Method). Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκιο υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων που εκφράζονται σε ευρώ και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει την διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης αντανakλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση των εργαζομένων μέσα στην χρήση καθώς και μεταβολές λόγω περικοπών ή διακανονισμών. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Το καθαρό κόστος των τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στα αποτελέσματα στις παροχές σε εργαζομένους. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση που έχουν προκύψει. Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά ασφαλιστικά ταμεία είτε υποχρεωτικά είτε συμβατικά είτε εθελοντικά. Μετά την πληρωμή των εισφορών δεν υφίσταται περαιτέρω δέσμευση για την Εταιρεία. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν κόστος παροχών σε εργαζομένους όταν αυτές καθίστανται πληρωτέες. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή επιστροφή χρημάτων.

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία της Εταιρείας στις περιόδους αναφοράς δεν περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η Εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν ο η Εταιρεία δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης προεξοφλούνται.

4.12 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

Οι κυριότερες πηγές εσόδων από συμβάσεις με πελάτες της Εταιρείας αφορούν προμήθειες από την παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικής διαμεσολάβησης.

Το έσοδο επιμετράται βάσει του ανταλλάγματος που καθορίζεται στην σύμβαση με τον πελάτη και δεν περιλαμβάνει ποσά που εισπράχθηκαν για λογαριασμό τρίτων. Η εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο όταν ο έλεγχος του αγαθού ή της υπηρεσίας μεταβιβάζεται στον πελάτη

Η εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα, κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών, με βάση τα ακόλουθα πέντε βήματα:

Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη

Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 3: Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4: Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης

Αναγνώριση εσόδων από προμήθειες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης

Η Εταιρία αναγνωρίζει έσοδα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες», όταν ή καθώς εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις.

Τα έσοδα της Εταιρίας προέρχονται από προμήθειες για την παροχή υπηρεσιών ασφαλιστικής διαμεσολάβησης και ειδικότερα από τη διανομή ασφαλιστικών προϊόντων στο όνομα και για λογαριασμό συνεργαζόμενων ασφαλιστικών επιχειρήσεων, καθώς και από την παροχή υπηρεσιών συντονισμού ασφαλιστικών πρακτόρων.

Η Εταιρία ενεργεί ως αντιπρόσωπος («agent»), καθώς δεν αποκτά τον έλεγχο των ασφαλιστικών υπηρεσιών πριν από την παροχή τους στους ασφαλισμένους. Ως εκ τούτου, ως έσοδο αναγνωρίζεται αποκλειστικά το ποσό της προμήθειας που δικαιούται η Εταιρία για τις υπηρεσίες που παρέχει και όχι το συνολικό ποσό των ασφαλιστρών που εισπράττει για λογαριασμό των ασφαλιστικών επιχειρήσεων.

Τα έσοδα από προμήθειες αναγνωρίζονται όταν ή καθώς εκπληρώνεται η σχετική υποχρέωση εκτέλεσης, σύμφωνα με τους όρους των αντίστοιχων συμβάσεων.

Τυχόν ασφάλιστρα που εισπράττονται από την Εταιρία για λογαριασμό των ασφαλιστικών επιχειρήσεων δεν αποτελούν έσοδο της Εταιρίας και αναγνωρίζονται ως υποχρέωση μέχρι την απόδοσή τους στις αντίστοιχες ασφαλιστικές επιχειρήσεις.

Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, απαιτήσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη. Απαίτηση είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος.

Συμβατική υποχρέωση είναι η υποχρέωση της Εταιρείας να μεταβιβάσει σε πελάτη αγαθά ή υπηρεσίες για τα οποία η Εταιρεία έχει λάβει αντάλλαγμα (ή είναι απαιτητό ένα ποσό του ανταλλάγματος) από τον πελάτη. Για την Εταιρεία, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από τις συμβάσεις με τους πελάτες, τα οποία δεν έχουν τιμολογηθεί σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις», βλέπετε σχετικά σημείωση 13. Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν έσοδα επομένων χρήσεων από τις συμβάσεις με τους πελάτες και περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις», βλέπετε σχετικά σημείωση 19.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

5.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων πραγματοποιείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας προσδιορίζει, αξιολογεί και λαμβάνει μέτρα με σκοπό τον περιορισμό των χρηματοοικονομικών κινδύνων.

α) Κίνδυνος αγοράς

i) Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο μεταβολής τιμών, καθώς δραστηριοποιείται στον τομέα της ασφαλιστικής διαμεσολάβησης και τα έσοδά της προέρχονται κυρίως από προμήθειες για τη διανομή ασφαλιστικών προϊόντων. Ως εκ τούτου, η δραστηριότητά της δεν επηρεάζεται άμεσα από διακυμάνσεις στις τιμές εμπορευμάτων ή άλλων αγαθών. Το λειτουργικό κόστος της Εταιρείας επηρεάζεται κυρίως από το κόστος προσωπικού και λοιπά λειτουργικά και διοικητικά έξοδα. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά την εξέλιξη των σχετικών δαπανών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό των επιπτώσεών τους στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά τις ενδεχόμενες μεταβολές στις ταμειακές ροές και στα αποτελέσματα της Εταιρείας λόγω διακυμάνσεων των επιτοκίων της αγοράς.

Κατά την 31.12.2025, ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας ανέρχεται σε €1.700.000 και αφορά δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Ειδικότερα, ποσό €800.000 αφορά βραχυπρόθεσμο δάνειο από την ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΑΕΒΜΕ, το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο 6%, ενώ ποσό €900.000 αφορά μακροπρόθεσμο δάνειο από τη Loalse Ventures Limited, το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο 5% και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2030 (βλ. Σημείωση 19).

Δεδομένου ότι το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας φέρει σταθερό επιτόκιο, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε ουσιώδη κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές των επιτοκίων της αγοράς και, ως εκ τούτου, δεν παρατίθεται σχετική ανάλυση ευαισθησίας. Η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά την εξέλιξη των επιτοκίων και τις συνθήκες της αγοράς, προκειμένου να διαχειρίζεται έγκαιρα τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν.

iii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς οι δραστηριότητές της και το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της πραγματοποιούνται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό της νόμισμα. Τα έσοδα από προμήθειες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης, καθώς και το μεγαλύτερο μέρος των λειτουργικών εξόδων και των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας, εκφράζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου, τυχόν έκθεση σε ξένα νομίσματα είναι περιορισμένη και οι διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην οικονομική θέση, τα αποτελέσματα ή τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας προκύπτει κυρίως από τις εμπορικές απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που κατέχει κατά την 31.12.2025. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει αξιολόγηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των πελατών της σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9. Η Διοίκηση αξιολογεί σε συνεχή βάση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της και παρακολουθεί τα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια, με σκοπό τον περιορισμό της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο. Για τις απαιτήσεις της Εταιρείας και τις σχετικές προβλέψεις απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί, βλέπετε σχετικά τη Σημείωση 13. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που αφορούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την ημερομηνία αναφοράς κρίνονται μη σημαντικές, καθώς η Εταιρεία συνεργάζεται αποκλειστικά με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της συνεχούς παρακολούθησης και διαχείρισης των ταμειακών της ροών και των αναγκών της σε κεφάλαιο κίνησης. Στο πλαίσιο αυτό, η Διοίκηση παρακολουθεί συστηματικά τις εισπράξεις από τις δραστηριότητες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης, τις απαιτήσεις και τις

υποχρεώσεις της Εταιρείας, τις λειτουργικές της δαπάνες, καθώς και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον δανεισμό της.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά τη ρευστότητα και τις ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τόσο σε βραχυπρόθεσμη όσο και σε μακροπρόθεσμη βάση. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται, κατά την ημερομηνία αναφοράς, οι πληρωτέες ταμειακές ροές της Εταιρείας που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα αντιστοιχούν στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Συμβατικές λήξεις χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι συμβατικές λήξεις χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρεία για την τρέχουσα έχει ως εξής:

	Κάτω των 12 μηνών	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών	Λογιστική Αξία
31.12.2025					
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	46	43	0	89	84
Μακροπρόθεσμες προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0	904	0	904	904
Βραχυπρόθεσμες προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.356	0	0	6.356	6.356
Σύνολο	6.402	947	0	7.349	7.344

Οι συμβατικές λήξεις χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρεία για την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

	Κάτω των 12 μηνών	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών	Λογιστική Αξία
31.12.2024					
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	26	0	48	44
Μακροπρόθεσμες προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0	4	0	4	4
Βραχυπρόθεσμες προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.547	0	0	5.547	5.547
Σύνολο	5.569	30	0	5.599	5.595

5.2 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου Διαχείριση Κεφαλαίου

Στόχος της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίζει τη δυνατότητά της να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της και να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους, τιμολογώντας τα προϊόντα και τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή της διάρθρωση.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα ξένα κεφάλαια σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους. Προκειμένου να επιτύχει την επιθυμητή κεφαλαιακή διάρθρωση, η Εταιρεία δύναται να προσαρμόζει το μέρισμα, να προβαίνει σε επιστροφή κεφαλαίου ή να εκδίδει νέες μετοχές.

	31.12.2025	31.12.2024
Σύνολο δανεισμού και έντοκων υποχρεώσεων	1.700	800
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	198	105
Καθαρός δανεισμός	1.502	695
Ίδια κεφάλαια	(503)	(888)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	999	(193)
Συντελεστής μόχλευσης	150,4%	(360,1%)

5.3 Εκτίμηση της Εύλογης Αξίας των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων:

Επίπεδο 1: Χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευμένες τιμές αγοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς για όμοια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Επίπεδο 3: Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που κατά βάση στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς.

6. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

6.1 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη μελλοντικών γεγονότων. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπανίως ταυτίζονται με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την επόμενη χρήση είναι οι ακόλουθες:

α) Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία διενεργεί εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή και τη μέθοδο απόσβεσης των ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων, λαμβάνοντας υπόψη τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Οι σχετικές εκτιμήσεις επανεξετάζονται σε ετήσια βάση, ώστε να αντανακλούν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης. Επιπλέον, τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν γεγονότα ή μεταβολές των συνθηκών υποδηλώνουν ότι οι λογιστικές αξίες τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμες. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ζημιές απομείωσης όταν η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει τα αναμενόμενα οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση ή την πώλησή του.

β) Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η πρόβλεψη για τον φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόρος Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 26.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει στο μέλλον διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 12.

γ) Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει εκκρεμείς νομικές υποθέσεις. Η Διοίκηση, με τη συνδρομή των νομικών της συμβούλων, επανεξετάζει την κατάσταση κάθε υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο που απορρέει από αυτές. Εφόσον η ενδεχόμενη ζημία από εκκρεμείς νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό της μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημία.

Για την εκτίμηση της πιθανότητας να προκύψει μελλοντική υποχρέωση ως αποτέλεσμα της έκβασης των νομικών υποθέσεων, καθώς και για τον προσδιορισμό του ύψους της σχετικής πρόβλεψης, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση.

Όταν καθίστανται διαθέσιμες πρόσθετες πληροφορίες, η Εταιρεία επανεξετάζει τις προβλέψεις που σχετίζονται με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και, εφόσον απαιτείται, αναθεωρεί ανάλογα τις εκτιμήσεις της σχετικά με την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και το ύψος της πιθανής ζημίας.

δ) Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη απομείωσης επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία επιμετρά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για συγκεκριμένους πελάτες με αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο σε ατομική βάση και σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η Εταιρεία εκτιμά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και ημερών καθυστέρησης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τις απαιτήσεις που διακρατεί η Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς αναλύονται στη σημείωση 13.

6.2 Σημαντικές Λογιστικές Κρίσεις στην Εφαρμογή των Λογιστικών Πολιτικών

α) Προσδιορισμός προεξοφλητικού επιτοκίου μισθώσεων

Η Διοίκηση ασκεί σημαντική κρίση κατά τον προσδιορισμό του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση των υποχρεώσεων μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16. Δεδομένου ότι το επιτόκιο που ενσωματώνεται στη μίσθωση δεν είναι συνήθως άμεσα προσδιορίσιμο, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της μίσθωσης, το οικονομικό περιβάλλον, το πιστωτικό περιθώριο της Εταιρείας και τυχόν ειδικά χαρακτηριστικά του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Μεταβολές στις παραδοχές αυτές δύνανται να επηρεάσουν ουσιαστικά την αξία των αναγνωριζόμενων υποχρεώσεων μίσθωσης και των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων.

7. Μετάβαση στα ΔΠΧΑ

7.1 Βασικές αρχές μετάβασης στα ΔΠΧΑ

Το ΔΠΧΑ 1 απαιτεί όπως η Εταιρεία καθορίσει τις λογιστικές της αρχές σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και τις εφαρμόσει αναδρομικά για την αναμόρφωση της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης κατά την ημερομηνία μετάβασης (1 Ιανουαρίου 2024).

Το ΔΠΧΑ 1 παρέχει ορισμένες προαιρετικές απαλλαγές καθώς και υποχρεωτικές εξαιρέσεις από την αρχή της αναδρομικής εφαρμογής. Οι απαλλαγές και εξαιρέσεις που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία παρουσιάζονται παρακάτω.

Εξαίρεση εκτιμήσεων

Οι εκτιμήσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ την 1 Ιανουαρίου 2024 θα πρέπει να συμφωνούν με τις εκτιμήσεις που έγιναν την ίδια ημερομηνία σύμφωνα με τα ΕΛΠ, εκτός κι αν έχει αποδειχτεί ότι οι εκτιμήσεις αυτές ήταν λανθασμένες.

7.2 Συμφωνίες μεταξύ των ΔΠΧΑ και ΕΛΠ

Οι παρακάτω συμφωνίες παρέχουν μια ποσοτικοποίηση της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Οι παρακάτω συμφωνίες παρέχουν την επίδραση της μετατροπής στα ακόλουθα :

- Καθαρή θέση της 1 Ιανουαρίου 2024 και της 31 Δεκεμβρίου 2024 (Σημείωση 7.2.1)
- Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης της 1 Ιανουαρίου 2024 (Σημείωση 7.2.2)
- Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2024 (Σημείωση 7.2.3)
- Συγκεντρωτικά Συνολικά εισοδήματα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 (Σημείωση 7.2.4)
- Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 (Σημείωση 7.2.5)
- Επιπρόσθετα παρατίθεται περιγραφή της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΑ στον τρόπο παρουσίασης της Κατάστασης Ταμειακών Ροών (Σημείωση 7.2.6)

7.2.1 Συμφωνία Καθαής θέσης της 1 Ιανουαρίου 2024 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024

Η συμφωνία της καθαρής θέσης της Εταιρείας από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) στα ΔΠΧΑ, κατά την ημερομηνία μετάβασης και κατά την ημερομηνία αναφοράς της συγκριτικής χρήσης, παρουσιάζεται ακολούθως:

	Υποσημείωση	31.12.2024	01.01.2024
Σύνολο καθαρής θέσης με τον Ισολογισμό ΕΛΠ		201	30
<u>Αναμορφώσεις μετάβασης σε Δ.Π.Χ.Α.</u>			
Λογιστικοποίηση πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9	Γ	(1.466)	(1.466)
Λογιστικοποίηση υποχρέωσης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Δ	19	23
Λογιστικοποίηση πρόβλεψης αναβαλλόμενης φορολογίας	Β	358	358
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης		(1.089)	(1.085)
Σύνολο καθαρής θέσης σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ		(888)	(1.055)

7.2.2 Συμφωνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής θέσης της 1 Ιανουαρίου 2024

Η συμφωνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) στα ΔΠΧΑ, κατά την ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2024, παρουσιάζεται ακολούθως:

	Υποσημείωση	1/1/2024 ΕΛΠ	Μεταβολή	01/01/2024 ΔΠΧΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία		66	0	66
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		266	0	266
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	A	0	37	37
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων		1.065	0	1.065
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		36	0	36
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	B	0	358	358
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.433	395	1.827
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	Γ	4.113	(1.601)	2.512
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		83	0	83
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.196	(1.601)	2.595
Σύνολο ενεργητικού		5.629	(1.206)	4.422

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο		74	0	74
Αποθεματικά		749	0	749
Αποτελέσματα εις νέον	B,Γ,Δ	(793)	(1.085)	(1.878)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		30	(1.085)	(1.055)

Υποχρεώσεις
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	A	0	13	13
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Δ	52	(23)	29
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		4	0	4
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		56	(10)	46

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	A	0	24	24
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Γ	5.438	(135)	5.303
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		104	0	104
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		5.542	(111)	5.431

Σύνολο υποχρεώσεων

		5.598	(121)	5.477
--	--	--------------	--------------	--------------

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων

		5.629	(1.206)	4.422
--	--	--------------	----------------	--------------

7.2.3. Συμφωνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2024

Η συμφωνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) στα ΔΠΧΑ, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, παρουσιάζεται ακολούθως:

		Υποσημείωση	31/12/2024 ΕΛΠ	Μεταβολή	31/12/2024 ΔΠΧΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία			102	0	102
Άυλα περιουσιακά στοιχεία			186	0	186
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	A		0	44	44
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων			1.065	0	1.065
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις			21	0	21
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	B		0	361	361
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού			1.374	405	1.779
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	Γ		4.707	(1.601)	3.107
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	E		83	(83)	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			105	0	105
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			4.895	(1.684)	3.212
Σύνολο ενεργητικού			6.269	(1.279)	4.991

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο		74	0	74
Αποθεματικά		749	0	749
Αποτελέσματα εις νέον	B,Γ,Δ	(622)	(1.089)	(1.711)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		201	(1.089)	(888)

Υποχρεώσεις
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	A	0	24	24
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Δ	63	(16)	46
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		4	0	4
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		67	8	75

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	A	0	20	20
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Γ	5.903	(135)	5.768
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	E	98	(83)	16
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		6.001	(198)	5.804

Σύνολο υποχρεώσεων

		6.068	(190)	5.879
--	--	--------------	--------------	--------------

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων

		6.269	(1.279)	4.991
--	--	--------------	----------------	--------------

7.2.4. Συμφωνία Συγκεντρωτικών Συνολικών εισοδημάτων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

Η συμφωνία της Κατάστασης Συγκεντρωτικών Συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) στα ΔΠΧΑ, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, παρουσιάζεται ακολούθως:

	Υποσημείωση	31.12.2024
Σύνολο κερδών/(ζημιών) σύμφωνα με τα ΕΛΠ		171
<u>Αναμορφώσεις σε Δ.Π.Χ.Α</u>		
Διαφορά εξόδων μισθώσεων και αποσβέσεων λόγω κεφαλαιοποίησης μισθώσεων με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 16	A	1
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	A	(1)
Λογιστικοποίηση υποχρέωσης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Δ	(4)
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης		(4)
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ		167

7.2.5. Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

Η συμφωνία της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων της Εταιρείας από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) στα ΔΠΧΑ, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, παρουσιάζεται ακολούθως:

	Υποσημείωση	ΕΛΠ	Μετάβαση	ΔΠΧΑ
Κύκλος εργασιών		3.538	0	3.538
Κόστος πωληθέντων	A,Δ	(1.944)	7	(1.937)
Μικτό κέρδος / (ζημιά)		1.594	7	1.601
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		25	0	25
Έξοδα διοίκησης	A,Δ	(800)	6	(794)

Έξοδα διάθεσης	A	(541)	(5)	(546)
Λοιπά κέρδη και ζημιές		(5)	0	(5)
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)		273	8	281
Χρηματοοικονομικά έξοδα	A	(51)	(1)	(53)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		222	6	228
Φόρος εισοδήματος		(51)	0	(51)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		171	6	177
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) χρήσης (α)		171	6	177
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				
<u>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</u>				
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	Δ	0	(13)	(13)
Αναλογούν φόρος	B	0	3	3
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών μετά από φόρους	B,Δ	0	(10)	(10)
Λοιπά Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους (β)		0	(10)	(10)
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (α) + (β)		171	(4)	167

7.2.6 Παρουσίαση κατάστασης ταμειακών ροών

Η διαφοροποίηση στην παρουσίαση της κατάστασης ταμειακών ροών της συγκριτικής περιόδου σχετίζεται κυρίως:

α) με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Ειδικότερα, βάσει των ΔΠΧΑ, οι πληρωμές που αφορούν το κεφαλαιουχικό μέρος των υποχρεώσεων μίσθωσης παρουσιάζονται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες, ενώ σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα τα αντίστοιχα έξοδα μισθώσεων περιλαμβάνονταν στις λειτουργικές δραστηριότητες. Ως εκ τούτου, η εν λόγω αναταξινόμηση επηρεάζει αποκλειστικά την παρουσίαση των ταμειακών ροών μεταξύ λειτουργικών και χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων, χωρίς επίδραση στη συνολική καθαρή μεταβολή των ταμειακών διαθεσίμων. Υπό το προηγούμενο πλαίσιο των ΕΛΠ, η Εταιρεία δεν συνέτασσε Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

7.2.7 Υποσημειώσεις

A) Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 16

Η μετάβαση στα ΔΠΧΑ άλλαξε ουσιαστικά την λογιστικοποίηση των μισθώσεων της Εταιρείας ως μισθωτή, καθώς για όλες τις μισθώσεις η Εταιρεία αναγνώρισε στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και υποχρεώσεις από μισθώσεις, με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 16, ενώ με βάση τα ΕΛΠ τα μισθώματα που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία εφάρμοσε τις εξής προαιρετικές απαλλαγές που παρέχονται από το ΔΠΧΑ 1 αναφορικά με τις μισθώσεις:

α) αξιολόγησε αν μια σύμβαση που υφίσταται κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ εμπεριέχει μίσθωση εφαρμόζοντας τις παραγράφους 9-11 του ΔΠΧΑ 16 στις εν λόγω συμβάσεις βάσει των γεγονότων και των περιστάσεων που υπήρχαν κατά την εν λόγω ημερομηνία (ΔΠΧΑ 1 παρ. Δ9), β) κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, επιμέτρησε τις υποχρεώσεις από μισθώσεις στην παρούσα αξία των υπολειπόμενων μισθωμάτων, προεξοφλώντας με ένα ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο (διαφορικό επιτόκιο δανεισμού) σε μισθώσεις με ευλόγως παρόμοια χαρακτηριστικά και τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης σε ποσό ίσο με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώσεις, κατόπιν αναπροσαρμογής με βάση το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων (ΔΠΧΑ 1 παρ.Δ9Β και Δ9Δ(α)), γ) αντιμετώπισαν λογιστικά τις μισθώσεις που λήγουν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, όπως εάν επρόκειτο για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις που αντιμετωπίζονται λογιστικά σύμφωνα με την παράγραφο 6 του ΔΠΧΑ 16 (ΔΠΧΑ 1 παρ.Δ9Δ(β)), δ) εξαιρέσαν τις αρχικές άμεσες δαπάνες από την επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (ΔΠΧΑ 1 παρ.Δ9Δ(δ)), ε) χρησιμοποίησαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ εκ

των υστέρων αποκτηθείσα γνώση, όπως για παράδειγμα κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, εάν η σύμβαση παρείχε δυνατότητα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης (ΔΠΧΑ 1 παρ.Δ9Δ(ε)).

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται αυξημένα κατά €37 χιλ., ενώ οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται αντίστοιχα αυξημένες κατά €37 χιλ..

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται αυξημένα κατά €44 χιλ., ενώ οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται αντίστοιχα αυξημένες κατά €44 χιλ..

Λόγω της προσαρμογής που προέκυψε από την επιμέτρηση, τα έξοδα διάθεσης αυξήθηκαν κατά €5 χιλ., τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν κατά €9 χιλ., το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε κατά €3 χιλ. και τα χρηματοοικονομικά έξοδα αυξήθηκαν κατά €1 χιλ. Ως εκ τούτου, η προσαρμογή δεν είχε καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης.

Β) Επίδραση λογιστικοποίησης αναβαλλόμενου φόρου

Κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ προέκυψε προσαρμογή από τη λογιστικοποίηση της αναβαλλόμενης φορολογίας, καθώς βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) η Εταιρεία είχε επιλέξει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία. Για περισσότερες λεπτομέρειες αναφορικά με την αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε βλέπε Σημείωση 12.

Γ) Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9

Κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, σε αντίθεση με τα ΕΛΠ που απαιτούσαν η απομείωση να υπολογίζεται με βάση τις πραγματοποιηθείσες πιστωτικές ζημιές.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η Εταιρεία προέβη σε διαγραφή απαιτήσεων από πελάτες και λοιπών απαιτήσεων ποσού €712 χιλ., με αποτέλεσμα τη μείωση των πελατών και λοιπών απαιτήσεων και των αποτελεσμάτων εις νέο κατά το αντίστοιχο ποσό. Επιπλέον, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η Εταιρεία προέβη σε διαγραφή υποχρεώσεων προς προμηθευτές και λοιπών υποχρεώσεων ποσού €135 χιλ., με αποτέλεσμα τη μείωση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων και την ισόποση αύξηση των αποτελεσμάτων εις νέο.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η Εταιρεία αναγνώρισε ζημία απομείωσης επί απαιτήσεων ποσού €889 χιλ., με αποτέλεσμα τη μείωση των απαιτήσεων από πελάτες και λοιπών απαιτήσεων και των αποτελεσμάτων εις νέο κατά το αντίστοιχο ποσό.

Δ) Λογιστικοποίηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ, η Εταιρεία επιμέτρησε την υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζομένους», βάσει αναλογιστικής μελέτης. Η σχετική υποχρέωση, η οποία σύμφωνα με τα ΕΛΠ ανερχόταν σε €52 χιλ., επιμετρήθηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης σε €29 χιλ. σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Ως αποτέλεσμα, η υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία μειώθηκε κατά €23 χιλ., με αντίστοιχη αύξηση των αποτελεσμάτων εις νέο.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία επιμέτρησε την υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζομένους», βάσει αναλογιστικής μελέτης. Η σχετική υποχρέωση, η οποία σύμφωνα με τα ΕΛΠ ανερχόταν σε €63 χιλ., επιμετρήθηκε σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε €46 χιλ. Η προσαρμογή περιλαμβάνει την επίδραση ποσού €23 χιλ. που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, αναλογιστική ζημία ποσού €13 χιλ., η οποία αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, καθώς και καθαρή θετική επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης ποσού €7 χιλ., η οποία προέκυψε από μείωση του κόστους πωληθέντων κατά €10 χιλ. και αύξηση των εξόδων διοίκησης κατά €3 χιλ..

Ε) Συμψηφισμός απαιτήσεων και υποχρεώσεων από φόρο εισοδήματος

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία προέβη σε συμψηφισμό απαιτήσεων και υποχρεώσεων από φόρο εισοδήματος, με αποτέλεσμα την αντίστοιχη μείωση των σχετικών κονδυλίων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

8. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως 01.01.2024	93	46	140
Προσθήκες περιόδου	88	7	94
Μειώσεις περιόδου	(53)	0	(53)
Αξία κτήσεως 31.12.2024	128	53	181
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2024	35	39	74
Αποσβέσεις χρήσεως	21	3	23
Μειώσεις αποσβέσεων	(18)	0	(18)
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	37	42	79
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2024	91	11	102
Αξία κτήσεως 01.01.2025	128	53	181
Προσθήκες περιόδου	26	2	28
Μειώσεις περιόδου	(16)	0	(16)
Αξία Κτήσεως 31.12.2025	137	55	192
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2025	37	42	79
Αποσβέσεις χρήσεως	20	3	23
Μειώσεις αποσβέσεων	(16)	0	(16)
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	41	45	86
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2025	97	10	107

Οι εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Κόστος	16	53
Σωρευμένες Αποσβέσεις	(16)	(18)
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση	11	9
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	11	44

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Πελατολόγιο	Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Αξία κτήσεως 01.01.2024	0	685	685
Προσθήκες περιόδου	0	0	0
Μειώσεις περιόδου	0	0	0
Αξία κτήσεως 31.12.2024	0	685	685
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2024	0	419	419
Αποσβέσεις χρήσεως	0	80	80
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	0	499	499
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2024	0	186	186
Αξία κτήσεως 01.01.2025	0	685	685
Προσθήκες περιόδου	1.000	0	1.000
Μειώσεις περιόδου	0	0	0
Αξία κτήσεως 31.12.2025	1.000	685	1.685

Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2025	0	499	499
Αποσβέσεις χρήσεως	67	80	147
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	67	579	646
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2025	933	106	1.039

Εντός της χρήσης 2025, η Εταιρεία απέκτησε πελατολόγιο έναντι τιμήματος €1.000 χιλ., το οποίο καταβλήθηκε σε μετρητά. Το αποκτηθέν πελατολόγιο αναγνωρίστηκε ως άυλο περιουσιακό στοιχείο και η ωφέλιμη ζωή του προσδιορίστηκε σε πέντε έτη.

10. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Ακίνητα	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσεως 01.01.2024	0	37	37
Προσθήκες περιόδου	32	0	32
Μειώσεις περιόδου	0	0	0
Αξία Κτήσεως 31.12.2024	32	37	69
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2024	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσεως	1	24	25
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2024	1	24	25
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2024	32	12	44
Αξία Κτήσεως 01.01.2025	32	37	69
Προσθήκες περιόδου	42	39	81
Μειώσεις περιόδου	0	0	0
Αξία Κτήσεως 31.12.2025	74	76	150
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2025	1	24	25
Αποσβέσεις χρήσεως	18	24	42
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2025	19	48	67
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2025	56	27	83

Στην κατηγορία «Ακίνητα» περιλαμβάνονται μισθώσεις χώρων γραφείων, αποθηκευτικών χώρων και καταστημάτων, με συνολική διάρκεια μίσθωσης από ένα έως τέσσερα έτη, ενώ στην κατηγορία «Μεταφορικά μέσα» περιλαμβάνονται μισθώσεις οχημάτων, με συνολική διάρκεια μίσθωσης από ένα έως δύο έτη.

11. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Συμμετοχές σε μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο	1.065	1.065
Σύνολο	1.065	1.065

Η Εταιρεία κατέχει 106.473 ονομαστικές μετοχές της ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΑΕΒΜΕ, η εύλογη αξία των οποίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται σε €1.065 χιλ.

12. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης είναι οι παρακάτω:

Κίνηση φορολογικής απαίτησης / (υποχρέωσης)	Υπόλοιπο 01.01.2025	Στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	Υπόλοιπο 31.12.2025
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10	(1)	2	11
Απομείωση συμμετοχικών τίτλων	41	0	0	41
Απομείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων	309	0	(104)	205
Λοιπά	1	0	0	1
Σύνολο	361	(1)	(103)	257

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης είναι οι παρακάτω:

Κίνηση φορολογικής απαίτησης / (υποχρέωσης)	Υπόλοιπο 01.01.2024	Στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	Υπόλοιπο 31.12.2024
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	1	0	(1)	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6	3	1	10
Απομείωση συμμετοχικών τίτλων	41	0	0	41
Απομείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων	309	0	0	309
Λοιπά	1	0	0	1
Σύνολο	358	3	0	361

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις είναι ανακτήσιμες κυρίως μετά από 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Το σύνολο των πελατών και λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	21
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	4.329	3.107
Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων	4.336	3.128

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Δοθείσες εγγυήσεις	7	7
Λοιπές απαιτήσεις	0	14
Σύνολο μακροπρόθεσμων πελατών και λοιπών απαιτήσεων	7	21

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες για προμήθειες συμβολαίων	2.336	1.537
Απαιτήσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια	2.235	1.938
Πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(889)	(889)

Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων

3.682	2.585
--------------	--------------

Λοιποί χρεώστες
 Επισφαλείς και επίδικοι πελάτες
 Απαιτήσεις από φόρο προστιθέμενης αξίας
 Πρόβλεψη απομείωσης λοιπών απαιτήσεων
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων

475	464
55	55
61	9
(41)	(41)
550	487

Προπληρωμένα έξοδα
 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα
Σύνολο εσόδων χρήσεως εισπρακτέων

46	1
51	33
97	35

Σύνολο βραχυπρόθεσμων πελατών και λοιπών απαιτήσεων

4.329	3.107
--------------	--------------

Η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους σε κάθε περίοδο αναφοράς. Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών και λοιπών απαιτήσεων βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων της Εταιρείας. Για τις απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη, η Εταιρεία αξιολόγησε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 και η σχετική πρόβλεψη απομείωσης κρίθηκε μη σημαντική

Το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών και λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 παρουσιάζεται ακολούθως:

31.12.2025	Μη ληξιπρόθεσμο	0 - 30 ημέρες	30 - 60 ημέρες	60 - 90 ημέρες	90+ ημέρες	Σύνολο
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	259	0	0	0	0	259
Απαιτήσεις από μη συνδεδεμένα μέρη	2.614	486	298	219	1.286	4.903
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	51	0	0	0	0	51
Πρόβλεψη απομείωσης	(3)	(5)	(6)	(11)	(905)	(930)
Σύνολο	2.921	481	292	208	381	4.283

Το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών και λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 παρουσιάζεται ακολούθως:

31.12.2024	Μη ληξιπρόθεσμο	0 - 30 ημέρες	30 - 60 ημέρες	60 - 90 ημέρες	90+ ημέρες	Σύνολο
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	309	0	0	0	0	309
Απαιτήσεις από μη συνδεδεμένα μέρη	1.633	304	252	218	1.286	3.693
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	33	0	0	0	0	33
Πρόβλεψη απομείωσης	(2)	(6)	(6)	(11)	(905)	(930)
Σύνολο	1.973	298	246	207	381	3.105

Η μεταβολή της πρόβλεψης απομείωσης για όλες τις κατηγορίες, αναλύεται ως εξής:

Εταιρεία	
1 Ιανουαρίου 2024	(930)
Πρόβλεψη απομείωσης	0
31 Δεκεμβρίου 2024	(930)
Πρόβλεψη απομείωσης	0
31 Δεκεμβρίου 2025	(930)

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Ταμείο	119	72
Καταθέσεις σε τράπεζες σε ευρώ	78	33
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων	198	105

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία δεν διατηρεί ταμειακά διαθέσιμα ή ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

15. Μετοχικό κεφάλαιο

Η ανάλυση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Μετοχικό κεφάλαιο	74	74
Σύνολο	74	74

Η ανάλυση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Αριθμός Μετοχών σε μονάδες	Ονομαστική Αξία	Κεφάλαιο 31.12.2025	Κεφάλαιο 31.12.2024
Κοινές ονομαστικές μετοχές	7.400	10	74	74
Σύνολο μετοχικού κεφαλαίου	7.400	10	74	74

Δικαιώματα Μετοχών:

Κοινές Μετοχές: Οι κοινές ονομαστικές μετοχές παρέχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση και δικαίωμα συμμετοχής στα μερίσματα που διανέμονται.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες ευρώ (€74.000) και διαιρείται σε επτά χιλιάδες τετρακόσιες (7.400) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10,00) εκάστη, πλήρως καταβεβλημένες.

Δεν υφίσταται εγκεκριμένο από τη Γενική Συνέλευση κεφάλαιο το οποίο δεν έχει καταβληθεί. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές κατά την ημερομηνία αναφοράς, ούτε απέκτησε ίδιες μετοχές κατά τη διάρκεια της χρήσης.

16. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας έχουν σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής και αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Τακτικό αποθεματικό	97	97
Αφορολόγητα αποθεματικά	2	2
Έκτακτα αποθεματικά	651	651
Σύνολο αποθεματικών	749	749

Τακτικό αποθεματικό:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατ' ελάχιστον το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, έως ότου το σωρευμένο υπόλοιπό του ανέλθει τουλάχιστον στο ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό δύναται να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για συμψηφισμό τυχόν ζημιών και δεν επιτρέπεται η διανομή ή χρήση του για οποιονδήποτε άλλο.

Έκτακτα αποθεματικά:

Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται επίσης με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης.

Αφορολόγητα αποθεματικά:

Σχηματίζονται στις περιπτώσεις που οι αναπτυξιακοί νόμοι επιτρέπουν το σχηματισμό αφορολόγητης έκπτωσης ή προέρχονται από αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων. Τα αποθεματικά αυτά είναι ελεύθερα προς διανομή αφού υπαχθούν σε φορολογία.

17. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	43	20
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	41	24
Σύνολο	84	44

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ακίνητα	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	0	13	13
Προσθήκες	32	0	32
Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες	(8)	(13)	(21)
Υπόλοιπο 31.12.2024	24	0	24
Προσθήκες	42	39	81
Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες	(27)	(37)	(64)
Υπόλοιπο 31.12.2025	39	2	41

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ακίνητα	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	0	24	24
Μεταφορές από μακροπρόθεσμες	8	13	21
Τόκοι χρήσης	0	1	1
Πληρωμές χρήσης	(1)	(25)	(26)
Υπόλοιπο 31.12.2024	8	13	20
Μεταφορές από μακροπρόθεσμες	27	37	64
Τόκοι χρήσης	3	1	4
Πληρωμές χρήσης	(19)	(26)	(45)
Υπόλοιπο 31.12.2025	18	25	43

Κατά την διάρκεια των χρήσεων 2025 και 2024 δεν υπήρχαν μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

Οι συνολικές πληρωμές μισθώσεων για τη χρήση από 01.01.2025 έως 31.12.2025 ανήλθαν σε €45χιλ., έναντι €26 χιλ. για τη χρήση από 01.01.2024 έως 31.12.2024. Από τα ανωτέρω ποσά, €41 χιλ. για την τρέχουσα χρήση και €25 χιλ. για την προηγούμενη χρήση αφορούν αποπληρωμές κεφαλαίου υποχρεώσεων από μισθώσεις, ενώ το υπόλοιπο ποσό αφορά χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκους μισθώσεων).

18. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η μεταβολή της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Υπόλοιπο υποχρέωσης έναρξης	46	29
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	8	5
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από τον εργοδότη	0	(1)
Ποσό που καταχωρείται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(4)	13
Υπόλοιπο υποχρέωσης λήξης	50	46

Τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	6	4
Δαπάνη τόκου	1	1
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών/ περικοπών/ ειδικών περιπτώσεων	0	1
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	8	5

Τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στη κατάσταση λοιπών εισοδημάτων έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Ποσό που καταχωρείται στο ΟCΙ στη αρχή της περιόδου	43	29
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	0	0
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών παραδοχών	0	0
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	(4)	13
Σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στο ΟCΙ στο τέλος της περιόδου	39	43

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν αναλύονται κατωτέρω:

	31.12.2025	31.12.2024
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,09%	3,09%
Αναμενόμενη μελλοντική αύξηση μισθών	2,40%	2,40%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%
Μέση τιμή ετών μέχρι τη συνταξιοδότηση	6,09	6,88

Η ανάλυση ευαισθησίας για την αναλογιστική παραδοχή που αφορά το προεξοφλητικό επιτόκιο που δείχνει πώς η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα είχε επηρεαστεί από αλλαγές σε αυτήν την αναλογιστική παραδοχή είναι η ακόλουθη:

Σενάριο	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία Μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	49	-3%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	52	3%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	52	3%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	49	-3%

19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Το σύνολο των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Σύνολο μακροπρόθεσμων προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	904	4
Σύνολο βραχυπρόθεσμων προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	6.582	5.768
Σύνολο προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	7.486	5.772

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Λοιπές υποχρεώσεις	4	4
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	900	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	904	4

Οι μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν δάνειο ποσού €900 χιλ., το οποίο έχει χορηγηθεί από τη LAOSLE VENTURES LTD. Το δάνειο φέρει σταθερό επιτόκιο 5% και έχει συμβατική ημερομηνία λήξης την 31η Δεκεμβρίου 2030.

Η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας θεωρείται ότι προσεγγίζει τη λογιστική αξία τους.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρείες	1.923	1.502
Προμηθευτές εσωτερικού	651	422
Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων	2.574	1.924
Λοιποί πιστωτές	2.982	2.808
Οφειλόμενες αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0	16
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	800	800
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	3.782	3.623
Λοιποί φόροι και τέλη	23	28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10	29
Σύνολο υποχρεώσεων από φόρους και ασφαλιστικούς οργανισμούς	33	57
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	193	164
Σύνολο δεδουλευμένων εξόδων χρήσεως	193	164
Σύνολο βραχυπρόθεσμων προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	6.582	5.768

Οι βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν δάνειο ποσού €800 χιλ., το οποίο έχει χορηγηθεί από την ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΑΕΒΜΕ. Το δάνειο φέρει σταθερό επιτόκιο 6%.

20. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται στις ακόλουθες βασικές κατηγορίες εσόδων από συμβάσεις με πελάτες:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Έσοδα από προμήθειες ασφαλιστικών υπηρεσιών	4.523	3.538
Σύνολο κύκλου εργασιών	4.523	3.538

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει μία ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας ανά πηγή εσόδου και με βάση τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου (σε βάθος χρόνου / σε δεδομένη χρονική στιγμή):

	01.01.2025 έως 31.12.2025		01.01.2024 έως 31.12.2024	
	Σε δεδομένη		Σε δεδομένη	
	Σε βάθος	χρονική	Σε βάθος	χρονική
	χρόνου	στιγμή	χρόνου	στιγμή
Έσοδα από προμήθειες ασφαλιστικών υπηρεσιών	0	4.523	0	3.538
Σύνολο κύκλου εργασιών	0	4.523	0	3.538

21. Λοιπά λειτουργικά έσοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Έσοδα από ενοίκια	14	25
Λοιπά έσοδα	1	0
Σύνολο λοιπών λειτουργικών εσόδων	15	25

22. Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	790	742
Αμοιβές τρίτων	2.862	2.261
Παροχές τρίτων	6	43
Φόροι και τέλη	23	45
Διάφορα έξοδα	87	54
Αποσβέσεις	212	129
Προβλέψεις	6	3
Σύνολο εξόδων	3.986	3.277

Τα έξοδα ανά λειτουργία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Κόστος πωληθέντων	2.401	1.937
Έξοδα διοίκησης	925	794
Έξοδα διάθεσης	661	546
Σύνολο εξόδων	3.986	3.277

Το ελεγκτικό γραφείο “Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών” ήταν ο νόμιμος ανεξάρτητος ορκωτός ελεγκτής λογιστής για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2025 και 31.12.2024. Οι συνολικές αμοιβές για τις ελεγκτικές και λοιπές επαγγελματικές υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από το ελεγκτικό γραφείο «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Τακτικός έλεγχος χρηματοοικονομικών καταστάσεων	3	2
Σύνολο	3	2

23. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Αμοιβές προσωπικού	583	533
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	136	148
Παροχές τερματισμού απασχόλησης	0	1
Λοιπά έξοδα προσωπικού	71	60
Σύνολο αμοιβών και εξόδων προσωπικού	790	742

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για την Εταιρεία κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, έχει ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Διοικητικό προσωπικό	24	23
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	24	23

24. Λοιπά κέρδη και ζημιές

Τα Λοιπά κέρδη και ζημιές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5	15
Σύνολο εξόδων και ζημιών	5	15
Κέρδη από εκποίηση ενσώματων παγίων	11	9
Σύνολο εσόδων και κερδών	11	10
Καθαρά κέρδη / (ζημιές)	6	(5)

25. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Τόκοι δανείων συνδεδεμένων επιχειρήσεων	60	48
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	4	1
Τόκοι πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	1	1
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	1	2
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	67	53

26. Φόρος εισοδήματος

Τα ποσά των φόρων που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της Εταιρείας, έχουν ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος Χρήσεως (Έξοδο) / Έσοδο	(6)	(51)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος έσοδο / (έξοδο)	(103)	0
Σύνολο εσόδου / (εξόδου) φόρου εισοδήματος	(109)	(51)

Σύμφωνα με το άρθρο 58 του Κ.Φ.Ε (ν. 4172/2013, Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 120 του ν.4799/2021, ορίζεται ότι τα εισοδήματα του τρέχοντος φορολογικού έτους στην Ελλάδα φορολογούνται με φορολογικό συντελεστή 22% (2024: 22%).

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου που ισχύει στην Ελλάδα, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025	01.01.2024 έως 31.12.2024
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	491	228
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές στην Ελλάδα 22% (2024: 22%)	(108)	(50)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν μόνιμα για φορολογικούς σκοπούς	(2)	(1)
Μειώσεις φόρου λόγω φορολογικών κινήτρων / απαλλαγών	1	0
Σύνολο εσόδου / (εξόδου) φόρου εισοδήματος	(109)	(51)

Οι ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις της εταιρείας έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Χώρα εγκατάστασης	Ανέλεγκτες Χρήσεις από τις φορολογικές αρχές
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ	Ελλάδα	2020 έως 2025

Οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις ανέλεγκτες χρήσεις θα οριστικοποιηθούν όταν θα περατωθούν οι αντίστοιχοι τακτικοί έλεγχοι από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή παραγραφεί το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που ενδέχεται να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι τυχόν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Σημειώνεται πως οι χρήσεις ως το 2019 έχουν παραγραφεί βάσει της απόφαση του ΣτΕ 1738/2017.

27. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από εγγυητικές επιστολές και εγγυήσεις

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2025 δεν είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές ή λοιπές εγγυήσεις προς τρίτους. Αντίστοιχα κατά την 31.12.2024 δεν υφίστανται υπόλοιπα από εγγυητικές επιστολές ή εγγυήσεις.

Κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις που να απορρέουν από εγγυητικές επιστολές και εγγυήσεις.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από νομικές υποθέσεις

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ή στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της Εταιρείας.

28. Συναλλαγές σε συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έναντι συνδεδεμένων μερών αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025		31.12.2024	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	26	3.735	26	3.564
ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Μ.Α.	232	36	282	37
Ι.Δ.ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.Σ.Ε	1	0	1	0
LAOSLE VENTURES LIMITED	0	900	0	0
Σύνολο	259	4.671	309	3.601

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της Εταιρείας έναντι συνδεδεμένων μερών αναλύονται ως εξής:

	01.01.2025 έως 31.12.2025		01.01.2024 έως 31.12.2024	
Επωνυμία	Αγορές αγαθών	Λοιπά έξοδα	Αγορές αγαθών	Λοιπά έξοδα
ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	0	184	88	249
LAOSLE VENTURES LIMITED	0	12	0	0
Σύνολο	0	196	88	249

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται εντός του πλαισίου λειτουργίας της Εταιρείας βάσει της αρχής των ίσων αποστάσεων και τους συνήθεις εμπορικούς όρους για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Εντός της επόμενης χρήσης, η Εταιρεία σύναψε συμφωνία για την απόκτηση χαρτοφυλακίου πελατών σχετιζόμενου με την επιχειρηματική της δραστηριότητα, έναντι συνολικού τιμήματος έως ποσού €2.955 χιλ., στο πλαίσιο της περαιτέρω ανάπτυξης των εργασιών της.

Πέραν του ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31η Δεκεμβρίου 2025 που να έχουν σημαντική επίδραση και τα οποία να απαιτούν προσαρμογή ή γνωστοποίηση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

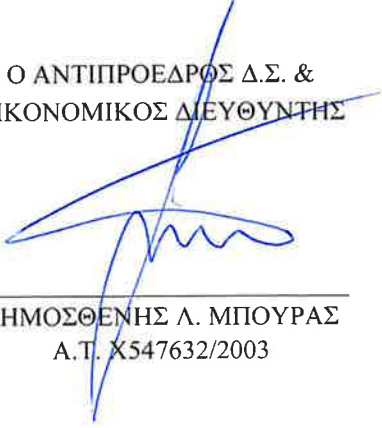
Αθήνα, 6 Αυγούστου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.&



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α. ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ
Α.Τ. Α01576553/2025

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Α. ΜΠΟΥΡΑΣ
Α.Τ. Χ547632/2003

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0109562



**ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**

**ΙΙΙ) ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

**ΑΠΟΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ
ΕΔΡΑ : Λ. Αθηνών 71, Αθήνα
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 270701000**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **Εταιρείας «ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ»** («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο κονδύλι της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», ποσού €1.065 χιλ., περιλαμβάνεται συμμετοχή σε μη εισηγμένη ανώνυμη εταιρεία, η οποία έχει ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9. Η Διοίκηση δεν έθεσε στη διάθεσή μας επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας της εν λόγω συμμετοχής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025. Κατά συνέπεια, δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την ορθή επιμέτρηση της συμμετοχής αυτής και, ως εκ τούτου, διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμησή της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και στα ίδια κεφάλαια της κλειόμενης χρήσης (31 Δεκεμβρίου 2025), της συγκριτικής περιόδου (31 Δεκεμβρίου 2024) και της ημερομηνίας μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1 Ιανουαρίου 2024).
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται να σχηματιστεί.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτιμάει να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία, και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιάκωβος Δεγερμεντζής

A.M. ΣΟΕΛ: 52511

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησίας 3^α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: E 120